



CITTA' DI TRICASE

Provincia di Lecce

Piazza Pisanelli – 73039 Tricase (Lecce)

Telefono 0833/777111 - Fax 0833/777370

Sito web: www.comune.tricase.le.it

Settore VI - Lavori Pubblici Demanio

Servizio LL.PP

Ufficio Lavori Pubblici

OGGETTO: Adempimenti conseguenti all'approvazione del Piano Comunale delle Coste – Avviso pubblico per il rilascio di Concessioni per finalità Turistico-Ricreative – Proroga termine scadenza presentazione proposte.

RISPOSTE QUESITI PERVENUTI FINO AL 21/11/2017

Quesito 1. Gli elaborati in formato DWG relativi all'area S.08 si possono ottenere in qualche modo o è possibile soltanto visionarli presso lo stesso ufficio tecnico?

Risposta: *Il piano è stato elaborato su piattaforma GIS con il software opensource QGIS. Non sono pertanto disponibili formati diversi. Gli shapefile, come gli elaborati cartografici sono disponibili sul sito del Comune di Tricase, nel link S.I.T.R.I., la sezione "Open data" consente il download.*

Quesito 2. Sul bando non vengono specificate le dimensioni che le strutture da posizionare sull'area debbano rispettare. In che modo bisogna regolarsi nel sviluppare il progetto?

Risposta:- *La Relazione Generale, le Norme Tecniche di Attuazione e la descrizione degli strati informativi (cfr 17), sono da considerare le linee guida per la progettazione dell'intervento previa accurata ricognizione del sito finalizzata all'individuazione delle scelte più idonee alla realizzazione di qualsivoglia manufatto. Il tutto nel rispetto ambientale e paesaggistico dei luoghi, compresa flora e fauna ed orografia del sistema costiero.*

Quesito 3. Si chiede inoltre se nella zona relativa all'area S.08 c'è la possibilità di approvvigionamento idrico da rete pubblica.

Risposta: *L'area non è servita dalla rete idrica pubblica*

Quesito 4. Con riferimento alla concessione dell'area n. 4 riguardante la località Spinchialuro-Porticciolo, così come rappresentata nella scheda S.04 allegata al Bando "Avviso pubblico per il rilascio di concessione di aree demaniali marittime per finalità turistico-ricreative", si richiede se:

- a) la concessione potrà riguardare anche l'utilizzo dello specchio d'acqua interno al porticciolo, per la collocazione di opere amovibili come i pontili galleggianti descritti nella Relazione Generale del PCC, atti a consentire un accesso facilitato al mare, in particolar modo alle utenze deboli, e per usi ludici e sportivi;
- b) nel caso, il calcolo dei canoni relativi alle concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative, come nel bando in questione, è effettuato considerando gli importi relativi alla categoria A o B, come specificato nella circolare della Regione Puglia "Aggiornamento delle misure unitarie dei canoni relativi alle concessioni demaniali marittime anno 2017" prot. n. 19460 del 15/12/2016.

- c) il calcolo delle superfici su cui calcolare gli oneri di concessione, così come specificato nel punto precedente, varia in funzione della tipologia di destinazione (SLS o SB).

Risposta: Gli oneri dovuti non variano in funzione della tipologia di destinazione.
Per facilitare la previsione di calcolo degli oneri si allega un prospetto esplicativo

Canoni relativi a concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative e per le strutture destinate alla nautica da diporto

Legge 27 dicembre 2006, n. 296 - Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007) (G.U. n. 299 del 27-12-2006 - Suppl. Ordinario n.244) - (Art. 1, commi 251-252) - Circolari Agenzia del Demanio prot. 2007/71 62/DAO in data 21 febbraio 2007; prot n. 2007/9801 in data 5 marzo 2007; prot n. 2006/5894 in data 10 febbraio 2009 e prot n. 2009/22570/DAO-CO/90 in data 27 maggio 2009 - Circolari Serie I Titolo: Demanio Marittimo n. 15 in data 9 agosto 2007 del Ministero dei Trasporti; nn. 22 e 26 in data 25 maggio e 23 luglio 2009 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti)

Misure di canone tabellari - introdotte al punto 1) lettera b) del comma 1 innovato dal comma 251 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 - rivalutate con gli indici ISTAT dal 1999 al 2007 da applicare con decorrenza 1° gennaio 2007.

Tipologia concessoria	Importo per m ² /anno			
	Anno ISTAT		Categoria "A"	Categoria "B"
	Anno	Incremento ISTAT %	Euro	Euro
Area scoperta	2007		€ 2.28319	€ 1.24159
	2008	2,55%	€ 2.34141	€ 1.27070
	2009	5,50%	€ 2.47019	€ 1.23509
	2010	-3,40%	€ 2.38620	€ 1.19330
	2011	2,80%	€ 2.45302	€ 1.22650
	2012	3,75%	€ 2.54590	€ 1.27290
	2013	2,85%	€ 2.61754	€ 1.30876
	2014	-0,50%	€ 2.60445	€ 1.30737
	2015	-0,80%	€ 2.58101	€ 1.29590
	2016	-1,80%	€ 2.53971	€ 1.26985
2017	-0,30%	€ 2.53109	€ 1.26680	
Area a specchi acqueri ricreativi con impianti/edifici di tipo concessione	2007		€ 3.80253	€ 2.80790
	2008	2,55%	€ 3.90238	€ 2.85118
	2009	5,50%	€ 4.11697	€ 2.95846
	2010	-3,40%	€ 3.97700	€ 2.88821
	2011	2,80%	€ 4.08515	€ 2.94610
	2012	3,75%	€ 4.24147	€ 3.02080
	2013	2,85%	€ 4.36255	€ 3.10120
	2014	-0,50%	€ 4.34774	€ 3.09334
	2015	-0,80%	€ 4.30167	€ 3.07064
	2016	-1,80%	€ 4.21595	€ 2.99541
2017	-0,30%	€ 4.20010	€ 2.98200	
Area a specchi acqueri ricreativi con impianti/edifici di tipo concessione, recinti/infrastrutture, attrezzature, impianti, per attività di tipo commerciale, turistico, di gestione di programmi di area e servizi	2007		€ 5.55565	€ 3.55220
	2008	2,55%	€ 5.69894	€ 3.65546
	2009	5,50%	€ 5.99446	€ 3.82226
	2010	-3,40%	€ 5.79889	€ 3.68870
	2011	2,80%	€ 5.96465	€ 3.78466
	2012	3,75%	€ 6.20100	€ 3.92794
	2013	2,85%	€ 6.38120	€ 4.02810
	2014	-0,50%	€ 6.34620	€ 4.00540
	2015	-0,80%	€ 6.28895	€ 3.97726
	2016	-1,80%	€ 6.18225	€ 3.90101
2017	-0,30%	€ 6.16220	€ 3.88755	

Pagina 1/22



CITTA' DI TRICASE

Provincia di Lecce

Piazza Pisanelli – 73039 Tricase (Lecce)

Telefono 0833/777111 - Fax 0833/777370

Sito web: www.comune.tricase.le.it

Settore VI - Lavori Pubblici Demanio

Servizio LL.PP

Ufficio Lavori Pubblici

OGGETTO: Adempimenti conseguenti all'approvazione del Piano Comunale delle Coste – Avviso pubblico per il rilascio di Concessioni per finalità Turistico-Ricreative – Proroga termine scadenza presentazione proposte.

AVVISO

Comunicazione di proroga del termine per la presentazione delle proposte relative all'Avviso Pubblico per il rilascio di Concessione di Aree Demaniali Marittime per Finalità Turistico-Ricreative.

IL RESPONSABILE SETTORE LL.PP

Vista la propria determinazione n. **1284** del **23-11-2017** avente ad oggetto: Adempimenti conseguenti all'approvazione del Piano Comunale delle Coste – Avviso pubblico per il rilascio di Concessioni per finalità Turistico-Ricreative – PROROGA TERMINE SCADENZA PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE;

AVVISA

- che, in applicazione della sopra indicata determina, è stabilita quale nuova data per la presentazione delle proposte Pubblico per il rilascio di Concessione di Aree Demaniali Marittime per Finalità Turistico-Ricreative, il **giorno 08.01.2018 alle ore 13,00**;
- che sono state pubblicate le risposte ai quesiti inviati nella sezione relativa al bando;
- che gli elaborati cartografici sono disponibili sul sito del Comune di Tricase, *nel link S.I.T.R.I. e che la sezione "Open data" consente il download degli shapefiles*

DISPONE

che il presente avviso sia pubblicato sul portale istituzionale comunale.

Tutti gli interessati possono contattare, per maggiori informazioni l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Tricase al telefono: 0833 777359, oppure consultare il sito web istituzionale <http://www.comune.tricase.le.it/> (sezione bandi e avvisi) dove è disponibile tutta la documentazione necessaria.



IL RESPONSABILE SETTORE LL.PP.

Ing. Vito FERRAMOSCA