CITTÀ DI TRICASE

Provincia di Lecce

Servizio Attività Produttive / Tributi

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

che entro il 17 dicembre 2018, deve essere effettuato il versamento a saldo dell'Imposta Municipale propria (I.M.U.) e della tassa sui servizi indivisibili (TASI), dovute per l'anno 2018 per tutte le categorie di immobili.

La normativa in vigore ha soppresso i versamenti per:

A) ABITAZIONI PRINCIPALI E RELATIVE PERTINENZE, ESCLUSI I FABBRICATI CLASSIFICATI NELLE CATEGORIE A/1, A/8 E A/9(PER I QUALI L'IMPOSTA E' DOVUTA;

B) UNITA' IMMOBILIARI APPARTENENTI ALLE COOPERATIVE EDILIZIE A PROPRIETA' INDIVISA, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché ALLOGGI REGOLARMENTE ASSEGNATI DAGLI ISTITUTI AUTONOMI PER LE CASE POPOLARI (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n° 616.

C) FABBRICATI RURALI STRUMENTALI.

MODALITA' DI VERSAMENTO SALDO 2018

Il versamento a saldo deve essere effettuato esclusivamente utilizzando il modello **F24,** presso gli sportelli di qualunque agente della riscossione o banche o uffici postali.
Il codice comune da indicare nel modello F24 per il Comune di Tricase è **L419.**
Di seguito vengono indicati i codici tributo IMU e TASI e le relative aliquote in vigore per il 2018:

CODICE TRIBUTO	DESCRIZIONE	ALIQUOTA
3912	IMU abitazione principale SOLO CATEGORIA: A/1; A/8; A/9;	**4,0 per mille**
3916	IMU – aree fabbricabili	**8,9 per mille**
3918	IMU –altri fabbricati – (escluse categorie catastali D)	**8,9 per mille**
3925	IMU immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – STATO -	**7,6 per mille**
3918	IMU immobili non produttivi di reddito fondiario di cui all'art. 43 D.P.R. 917/1986	**7,6 per mille**
3958/3960 E 3961	TASI – abitazione principale solo ctg A1; A8 e A9 e comodato d'uso, aree edificabili ed altri fabbricati.	**1,5 per mille**
3959	TASI – fabbricati rurali ad uso abitativo, posseduti da coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella apposita sezione della Camera di Commercio	**1,0 per mille**

Il valore venale delle aree edificabili, per l'anno 2018, è confermato pari a quello stabilito per l'anno 2016, con determina n. 190 del 23/02/2016.

Tricase, 1 Dicembre 2018

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Dott. Cosimo D'Aversa