



CITTA' DI TRICASE

Provincia di Lecce

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, DA PARTE DI PRIVATI, A CONCEDERE IN COMODATO D'USO AL COMUNE IDONEI LOCALI E SPAZI, APERTI AL PUBBLICO, AI FINI DELL'ISTITUZIONE DI SEPARATI UFFICI DI STATO CIVILE PER LA SOLA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI E COSTITUZIONE DI UNIONI CIVILI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione n. 41 del 22.02.2024, con la quale la Giunta Comunale ha autorizzato, in via generale, la celebrazione dei matrimoni e la costituzione delle unioni civili anche al di fuori della Casa Comunale, mediante l'istituzione di uno o più separati Uffici dello Stato civile presso strutture ricettive e/o immobili privati ubicati nel territorio comunale, aventi rilevanza storica, artistica, culturale, ambientale o turistica, aperti al pubblico, da individuarsi con apposito e successivo provvedimento, a seguito di presentazione di espressa manifestazione di interesse da parte dei soggetti interessati ed a condizione che i locali /spazi siano posti nella *“disponibilità giuridica del Comune”* e che sussistano i requisiti richiesti dalle disposizioni ministeriali in materia, come dettagliati dall'Adunanza della I sez. del Consiglio di Stato con parere n. 196 del 22 gennaio 2014;

Visti e richiamati:

l'art. 106 del Codice Civile, che, nell'individuare il luogo della celebrazione del matrimonio, prevede che *“Il matrimonio deve essere celebrato pubblicamente nella casa comunale davanti all'ufficiale dello stato civile al quale fu fatta richiesta di pubblicazione”*;

l'art. 3 del D.P.R. 03 novembre 2000, n. 396, recante il *“Regolamento per la revisione e la semplificazione dell'ordinamento dello stato civile a norma dell'art. 2, comma 12, della Legge 15 maggio 1997, n. 127”*, che stabilisce *“I comuni possano disporre, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati uffici dello stato civile. Gli uffici separati dello stato civile vengono istituiti o soppressi con deliberazione della giunta comunale. Il relativo atto è trasmesso al prefetto”*;

il *“Massimario per l'Ufficiale dello Stato civile – ed. 2012”* del Ministero dell'Interno, nella parte in cui si evidenzia che *“per casa comunale deve intendersi un edificio che stabilmente sia nella disponibilità dell'amministrazione comunale per lo svolgimento di servizi, propri o di delega statale, che abbiano carattere di continuità e di esclusività”*, ritenendo, altresì, *“ammissibile la celebrazione del matrimonio in un sito esterno alla casa comunale di proprietà privata, purché acquisita alla disponibilità comunale attraverso titolo giuridico (per esempio, contratto di comodato d'uso, di locazione, di usufrutto, ecc.) con carattere di ragionevole continuità temporale (e non quindi per un singolo matrimonio) e di esclusività”*, a condizione che l'uso della struttura, anche se di proprietà privata, sia strettamente e direttamente connesso alla funzione amministrativa propria della casa comunale;

il Parere n. 196 del 22 gennaio 2014, con cui il Consiglio di Stato, nell'Adunanza della Sezione I, ha

ritenuto che “Casa comunale” può essere considerata qualsiasi struttura nella disponibilità giuridica del Comune, vincolata allo svolgimento di funzioni istituzionali e, nel caso di specie, alla celebrazione di matrimoni da parte dell’Ufficiale dello Stato civile, a condizione che vengano rispettati i requisiti dell’esclusività e della continuità della destinazione, tanto in ambito spaziale (determinate aree del luogo), quanto in ambito temporale, seppur in modalità frazionata nel tempo (ad es. determinati giorni della settimana o determinati giorni del mese);

Vista la Legge 20 maggio 2016, n. 76 disciplinante la costituzione delle unioni civili;

In esecuzione della deliberazione di G.C. n. 41/2024 e della determinazione Dirigenziale R.G. n. 347 del 12.03.2024 di approvazione del presente Avviso;

RENDE NOTO

ai proprietari e/o a coloro che legittimamente dispongano di locali/spazi presso immobili e/o strutture ricettive aperti/e al pubblico ed ubicati nel territorio comunale, aventi rilevanza storica, artistica, culturale, ambientale o turistica - che è possibile presentare manifestazione di interesse a concedere detti locali/spazi in comodato d’uso al Comune di Tricase, per la durata di anni 3 (tre), rinnovabili previo accordo tra le parti e salvo recesso anticipato da parte del comodante, affinché siano destinati all’istituzione di una o più sedi separate di Uffici dello Stato civile per la celebrazione dei matrimoni o la costituzione delle unioni civili davanti all’Ufficiale dello Stato civile del Comune, alle seguenti condizioni e requisiti:

1. il soggetto interessato deve impegnarsi a concedere all’Ente la disponibilità giuridica, in comodato d’uso, di un locale/spazio idoneo alla celebrazione del matrimonio davanti all’Ufficiale dello Stato civile di questo Comune;
2. il locale/spazio individuato, ove disponibile, deve essere adeguato alla finalità pubblica/istituzionale cui sarà destinato e, dunque, decoroso, in buono stato di manutenzione ed opportunamente allestito;
3. dovranno sussistere i requisiti richiesti dalla normativa vigente e, da ultimo, dettagliati dall’Adunanza della Sezione I del Consiglio di Stato con parere n. 196 del 22 gennaio 2014; a tal fine, il manifestante l’interesse è tenuto a specificare se il locale/spazio concesso sarà destinato all’uso sopra specificato solo in determinati giorni/settimane/mesi (c.d. destinazione ed uso frazionati nel tempo), ovvero stabilmente (c.d. destinazione continuativa e duratura);
4. il locale/spazio dovrà essere concesso in comodato d’uso al Comune di Tricase, per la sola celebrazione dei matrimoni o per la costituzione delle unioni civili, per anni 3 (tre), rinnovabili previo accordo tra le parti e salvo recesso anticipato da parte del comodante, mediante la stipulazione di apposito contratto, le cui spese di registrazione o quant’altro saranno a totale carico della parte comodante;
5. la celebrazione dei matrimoni o la costituzione delle unioni civili presso la sede separata dell’Ufficio dello Stato civile potranno aver luogo esclusivamente nei giorni e negli orari che i nubendi/parti di unione civile dovranno prioritariamente e necessariamente concordare con l’Ufficio dello Stato civile, sito presso la sede degli Uffici comunali dell’Ente;
6. la concessione in comodato d’uso, finalizzata all’istituzione di sedi separate di Uffici dello Stato civile da destinare alla celebrazione dei matrimoni o alla costituzione delle unioni civili, non comporta spese di qualsiasi natura per il Comune e dovrà prevedere l’esplicito impegno della parte comodante a tenere indenne l’Amministrazione Comunale da qualsivoglia onere e/o spesa comunque inerente e/o connessa all’uso dei locali/spazi; la concessione in comodato e l’istituzione di separati Uffici di Stato Civile non consente, altresì, ai comodanti di acquisire alcun tipo di diritto o pretesa alla percezione di corrispettivi o ad imporre eventuali servizi aggiuntivi collegati alla celebrazione;
7. la celebrazione dei matrimoni e la costituzione delle unioni civili è pubblica e, pertanto, i locali/spazi individuati e da concedersi in uso per la destinazione allo scopo previsto:
 - dovranno essere e rimanere accessibili al pubblico per tutta la durata della cerimonia e comunque

per il tempo ritenuto necessario allo svolgimento del rito previsto, restando precluso l'esercizio contemporaneo di altre attività;

- devono possedere i requisiti di idoneità, agibilità e sicurezza richiesti dalla legislazione vigente e, in particolare:

- essere accessibili ed in regola con le disposizioni normative in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- avere una superficie idonea all'uso per il quale sono destinati;
- essere adeguatamente allestiti con arredi consoni a garantire il decoroso svolgimento delle cerimonie cui saranno destinati, con esposizione, durante la celebrazione, delle bandiere nazionale ed europea;

8. i richiedenti interessati devono essere in possesso delle prescritte autorizzazioni/concessioni ed in regola con i pagamenti di ogni onere e tributo dovuto al Comune, a qualsiasi titolo.

I soggetti interessati possono presentare apposita manifestazione di interesse, utilizzando il modulo Allegato A) denominato "*Manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà*" allegato al presente avviso, compilato in ogni sua parte e debitamente sottoscritto, che dovrà essere trasmesso al Comune di Tricase in uno alla seguente documentazione:

a) copia conforme della documentazione comprovante la proprietà o la legittima disponibilità del locale/spazio individuato;

b) assenso del proprietario della struttura, qualora la manifestazione di interesse sia avanzata dall'utilizzatore/gestore;

c) fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del proponente (e del proprietario, se diverso dal proponente);

d) una relazione tecnico-descrittiva, con la quale si assevera, rispetto al locale/spazio da concedere in comodato:

- l'ubicazione della struttura, la relativa tipologia, le caratteristiche e la destinazione d'uso;
- la conformità urbanistica;
- la conformità edilizia;
- la certificazione degli impianti;
- la conformità catastale;
- l'agibilità;
- l'accessibilità al pubblico, con espresso riferimento al rispetto della normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- la capienza massima del locale/spazio destinato a sede separata di Ufficio di Stato Civile e con la descrizione degli arredi e della loro disposizione;
- l'ubicazione dei servizi igienici;

e) planimetria in scala 1:100 del locale/spazio individuato, timbrata, datata e sottoscritta dal tecnico;

La manifestazione di interesse, corredata da tutti gli allegati come sopra richiesti, può essere trasmessa all'ente, **entro e non oltre il termine perentorio di 30 (trenta) giorni**, decorrente dal primo giorno successivo a quello di pubblicazione del presente Avviso all'Albo Pretorio *online* del Comune e sul sito internet dell'ente, con una delle seguenti modalità:

1. mediante consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune di Tricase, Piazza G. Pisanelli n. 1, in plico chiuso, recante l'intestazione del soggetto mittente, l'indirizzo dello stesso e la dicitura "**Avviso pubblico esplorativo per l'istituzione di separati Uffici di Stato Civile - Manifestazione di interesse**".

2. mediante trasmissione a mezzo posta elettronica certificata, con oggetto “Avviso pubblico esplorativo per l’istituzione di separati Uffici di Stato Civile - Manifestazione di interesse”, al seguente indirizzo istituzionale: protocollo.comune.tricase@pec.rupar.puglia.it, allegando alla pec tutta la documentazione di cui alle lettere a), b), c), d) ed e) del precedente punto in formato .pdf (preferibilmente PDF/A).

Nel caso in cui il termine ultimo per la presentazione della manifestazione di interesse coincida con un giorno festivo, il termine finale si intende automaticamente prorogato al primo giorno feriale immediatamente successivo. Saranno accettate esclusivamente le manifestazioni di interesse prevenute entro le ore 23:59:59 di detto termine. Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse prevenute oltre detto termine, anche se sostitutive o aggiuntive di precedenti.

L’Amministrazione non assume alcuna responsabilità in ordine ad eventuali disguidi telematici o disservizi comunque imputabili a fatti di terzi, a caso fortuito o forza maggiore, che impediscano il recapito della documentazione in argomento entro il termine predetto, ovvero, in relazione alla mancata ricezione di comunicazioni dipendenti da inesatta indicazione del recapito telematico da parte del soggetto interessato.

L’Amministrazione si riserva di richiedere, ai sensi dell’art. 6, comma 1, lett. b) della Legge 07 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., ogni ulteriore documentazione necessaria ai sensi di legge per i locali selezionati;

Alla ricezione delle manifestazioni di interesse seguirà sopralluogo effettuato dal Comune a mezzo di personale addetto all’Ufficio Tecnico e all’Ufficio dello Stato civile. Tutta la documentazione acquisita e disaminata, sarà trasmessa alla Giunta Comunale per le decisioni in merito.

Si precisa che il presente avviso ha carattere esplorativo, con finalità di acquisire la disponibilità di sedi private rispondenti ai requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza; pertanto, il presente avviso non fa sorgere diritti per le parti interessate, poiché rimane nella potestà dell’Ente la decisione insindacabile di istituire o meno sedi separate dell’Ufficio dello Stato Civile, con successivo atto di Giunta Comunale, in attuazione dell’art. 3 del DPR 396/2000, per la sola funzione di celebrazione di matrimoni civili e/o unioni civili.

Pertanto, l’Amministrazione Comunale si riserva di non procedere, a suo insindacabile giudizio, alla stipula di alcun accordo nell’ipotesi in cui alcuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea; in ogni caso, ai manifestanti interesse non spetta alcun diritto o risarcimento. Allo stesso modo l’Amministrazione si riserva di procedere anche in presenza di una sola candidatura, sempreché, ad insindacabile giudizio dell’ente, la stessa risulti essere idonea.

INFORMATIVA TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell’art. 13 del Regolamento europeo in materia di protezione dei dati personali 2016/679, si informa che i dati personali forniti dai manifestanti interesse o acquisiti d’ufficio saranno trattati, anche con procedure e strumenti elettronici/informatici, nel rispetto della citata normativa, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi, da parte degli incaricati del trattamento dei competenti Uffici dell’amministrazione comunale, per le finalità connesse e strumentali all’espletamento della procedura di cui al presente avviso e alla eventuale successiva stipulazione del contratto di comodato d’uso.

I dati sono trattati per le finalità istituzionali proprie del Comune e il trattamento è necessario per l’esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all’esercizio di pubblici poteri.

In particolare, il trattamento, improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel rispetto della riservatezza degli stessi, è svolto in osservanza di disposizioni di legge e di regolamento per adempiere agli obblighi ed alle facoltà ivi previsti in capo agli enti locali.

Gli Uffici acquisiscono unicamente i dati obbligatori per l'avvio e la conclusione della procedura di cui al presente avviso. Il mancato conferimento dei dati al Comune può comportare l'impossibilità di partecipazione al presente avviso.

In relazione alle finalità sopra indicate i dati personali potranno essere comunicati alle seguenti categorie di soggetti:

- al personale dipendente dell'Amministrazione Comunale di Tricase responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio;
- a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modifiche e integrazioni e del D.Lgs. n. 267/2000;
- a società terze o altri soggetti che svolgono attività per conto del Titolare, nella loro qualità di responsabili esterni del trattamento;
- a quei soggetti (pubblici o privati) ai quali la comunicazione sia obbligatoria in base a norme di legge o di regolamento per l'espletamento delle finalità indicate (detti soggetti tratteranno i dati nella loro qualità di autonomi titolari del trattamento).

I dati personali potranno essere oggetto di diffusione limitatamente alla pubblicazione sulla sezione "Trasparenza" del sito web istituzionale del Comune, in adempimento a specifici obblighi di legge.

I dati vengono conservati per la durata prevista dalla vigente normativa in materia di conservazione dei dati e documenti cartacei e/o digitali della pubblica amministrazione.

Ai sensi della normativa sopra citata, i soggetti interessati hanno diritto ad accedere ai dati che li riguardano e di chiederne, nel rispetto delle disposizioni e dei termini inerenti alla procedura, l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione, oltre che di chiederne la cancellazione o il blocco di eventuali dati non pertinenti o raccolti in modo non conforme alle norme.

L'interessato/a può, altresì, opporsi al trattamento per motivi legittimi.

Titolare del trattamento è il Comune di Tricase, con sede in Piazza Pisanelli n.1.

Il presente avviso e il relativo modello di manifestazione di interesse sono pubblicati all'Albo Pretorio *online* dell'Ente e sul sito internet istituzionale del Comune, consultabile al seguente indirizzo: www.comune.tricase.le.it.

Tricase, 14.03.2024

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott.ssa Anna Rita Scarascia

