



**ISTITUTO COMPRENSIVO
"G. PASCOLI"-TRICASE**
**Centro Territoriale Permanente
CENTRO RISORSE INTERCULTURALI DI
TERRITORIO**



Via Umberto I 107 73039 TRICASE (LE) Tel. e Fax
0833/544046
C.F.90039170759 www.polo3tricase.it
leic8ak00R@istruzione.it; leic8ak00R@pec.istruzione.it

**ISTITUTO COMPRENSIVO
"G. PASCOLI" – TRICASE**

Prot.n. 3734\C40

Tricase, 17 Giugno 2014

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA per l'affidamento dei lavori di *"PON FESR 2007-2013 IT 16 1 PO 004 "AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO – ASSE II "QUALITÀ DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI" OBIETTIVO C – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA S. TOMMASO D'AQUINO"*– IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO € 349.756,14 -.

CUP: H73J10000690007 – C-1-FESR-2010-8908

CUP: H73J10000700007 – C-2-FESR-2010-5363

CUP: H73J10000710007 – C-3-FESR-2010-6783

CUP: H73J10000720007 – C-5-FESR-2010-5669

CIG 5760636336

PREMESSO

che, nell'ambito del Quadro Strategico Nazionale 2007/2013, il Ministero per l'Istruzione, l'Università e la Ricerca (MIUR), avente titolarità sull'Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" – Obiettivo C del Programma Operativo Nazionale (il "PON") "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013, congiuntamente con il Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare – Direzione per lo sviluppo sostenibile, il clima e l'energia (MATTM – DG SEC), ha emesso l'Avviso Congiunto Prot. AOODGAI/7667 del 15/06/2010 per la presentazione di piani di interventi finalizzati alla riqualificazione degli edifici scolastici pubblici in relazione all'efficienza energetica, alla messa a norma degli impianti, all'abbattimento delle barriere architettoniche, alla dotazione di impianti sportivi e al miglioramento dell'attrattività degli spazi scolastici negli istituti di istruzione statali del Primo e del Secondo Ciclo per il triennio 2010-2013;

CONSIDERATO

che, con l'Avviso Congiunto Prot. AOODGAI/7667 del 15/06/2010, si è inteso dare attuazione agli interventi del PON;

che, in particolare, l'Avviso Congiunto è rivolto alle istituzioni scolastiche per la riqualificazione degli edifici loro in uso e di proprietà degli enti locali (Province e Comuni) delle Regioni Obiettivo Convergenza (Calabria, Campania, Puglia e Sicilia);

che, questa Istituzione Scolastica e l'ente locale proprietario dell'immobile oggetto dell'intervento di riqualificazione, in data 31/01/2014_hanno sottoscritto un accordo ai sensi dell'art. 15 Legge 214/90 al fine di individuare e regolamentare gli strumenti e le modalità di collaborazione tra L'istituzione Scolastica e l'ente locale ai fini della realizzazione dell'intervento di cui all'Avviso Congiunto;

che, l'Autorità di Gestione, con nota prot. n. **13561** del 30/12/2014, ha emesso il provvedimento di conferma a finanziamento, per un importo pari a 349.756,13, per la realizzazione del Piano di intervento denominato "ristrutturazione, adeguamento ed efficientamento energetico della scuola Primaria di Via San Tommaso d'Aquino "on. G:Codacci Pisanelli"" presentato da questa Istituzione Scolastica;

che con delibera n. 24 del 11/04/2014 il Consiglio d'Istituto ha approvato il piano di intervento denominato "ristrutturazione, adeguamento ed efficientamento energetico della scuola Primaria di Via San Tommaso d'Aquino "on. G.Codacci Pisanelli" ";

che, con atto del Dirigente Scolastico Prof.ssa Maria Antonietta Merico n. 683/C40 , è stato nominato quale responsabile del procedimento_il dirigente scolastico stesso Prof.ssa Maria Antonietta Merico ;

che, con atto del Dirigente Scolastico, in qualità di R.U.P., n. 1482, è stato nominato quale Progettista/ direttore dei lavori il Tecnico Comunale Ing. Vito Ferramosca;

RILEVATO

che la Cabina di Regia istituita ai sensi dell'art.5 lett.a del Accordo sottoscritto con l'ente locale ha inteso fornire indicazioni sulla procedura di gare da seguire per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, adeguamento ed efficientamento energetico della scuola Primaria di Via San Tommaso d'Aquino "on. G:Codacci Pisanelli";

CONSIDERATO

che il livello esecutivo di progettazione dell'opera in parola ha ottenuto le verifiche e le validazioni favorevoli secondo quanto prescritto dall'art. 112 del Codice dei Contratti e dal relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 207/2010;

VISTO

la validazione del progetto esecutivo in data 04/06/2014 redatto dal progettista Ing. Vito Ferramosca – Tecnico dell'Ente Locale relativo alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione, adeguamento ed efficientamento energetico della scuola Primaria di Via San Tommaso d'Aquino "on. G:Codacci Pisanelli"

l'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'Istituzione Scolastica con Delibera del Consiglio di Istituto n.28 del 05/06/2014;

il *nulla osta* espresso dall'ente locale proprietario del bene in data 17/04/2014 con delibera della Giunta Esecutiva atto n. 97 alla realizzazione dei lavori di cui alla progettazione esecutiva;

l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori espressa dal responsabile del Settore Lavori Pubblici dell'ente proprietario con nota prot. 0008958 in data 09/06/2014;

RITENUTO

di dover dar corso alle procedure per l'appalto dei lavori in oggetto, per un importo a base d'asta pari ad € 281.006,00 oltre IVA al 22%, di cui € 106.871,64 non soggetti a ribasso (Sicurezza e Spese di personale), e per la conseguente stipula del relativo contratto, come indicato nel progetto esecutivo;

di utilizzare, ai fini della realizzazione dei lavori in oggetto, la procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. 163/06;

DATO ATTO

che il corrispettivo per la prestazione in oggetto trova copertura a valere sul finanziamento PON FESR 2007-2013 Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" – Obiettivo C "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013, giusta autorizzazione dell'Autorità di gestione prot. n. **13561** del 30/12/2013.

VISTO

la Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 21/12/2011 con la quale è stata fissata la contribuzione sulla gara (€ 225,00 per le stazioni appaltanti ed € 20,00 per le imprese partecipanti) ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 266/2005;

il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modificazioni

TUTTO CIO' PREMESSO

EMANA

Il seguente

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

per l'affidamento dei lavori di *"PON FESR 2007-2013 IT 16 1 PO 004 "AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO – ASSE II "QUALITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI" OBIETTIVO C – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA S. TOMMASO D'AQUINO"*– IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO € 349.756,14 -.

CUP: H73J10000690007 – C-1-FESR-2010-8908

CUP: H73J10000700007 – C-2-FESR-2010-5363

CUP: H73J10000710007 – C-3-FESR-2010-6783

CUP: H73J10000720007 – C-5-FESR-2010-5669

CIG 5760636336

1) Stazione Appaltante: Istituto Comprensivo "G.Pascoli" – via Umberto I, 107- 73039 TRICASE (Le) tel.0833/544046 Fax 0833/544046 E mail: leic8ak00r@istruzione.it

2) L'appalto *non* è riservato a categorie protette; l'esecuzione *non* è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti.

3) Procedura di aggiudicazione prescelta: **procedura aperta** ai sensi degli artt. 3 c. 37, 54, 55 ed 82 del D.lgs 12/04/2006, n. 163;

4) Forma dell'appalto A CORPO

5) Luogo di *esecuzione* dei lavori: Comune di Tricase - SCUOLA ELEMENTARE STATALE via S. Tommaso D'Aquino.

6) a) natura dei lavori: Riqualificazione energetica edificio Scuola Elementare Statale

b) caratteristiche generali dell'opera:

CUP: H73J10000690007 – C-1-FESR-2010-8908 “Interventi per il risparmio energetico”

- *Intervento C1-1 Isolamento Termico: Posa di cappotto di 8 cm su tutte le strutture verticali e sui lastrici solari con l'applicazione di lastre in polistirene espanso spessore cm 10; Isolamento della copertura dell'intero edificio scolastico con materiale isolante dello spessore pari a 4 cm;*
- *Intervento C1-4 Risparmio ed efficientamento energetico: Sostituzione infissi esterni con nuovi infissi in alluminio anodizzato, a taglio termico, dotati di vetrocamera 3+3-12-3+3 e rifacimento pavimentazione interna; Sostituzione delle plafoniere tradizionali con nuove di ultima generazione*
- *Intervento C1-8 Centrale Termica: Sostituzione vecchia caldaia a gasolio con gruppi termici di nuova generazione;*

CUP: H73J10000700007 – C-2-FESR-2010-5363 “ Interventi per garantire la sicurezza degli edifici scolastici”

- Intervento C2-3: Adeguamento alla normativa antincendio ed interventi per la sicurezza: rifacimento impianto idrico antincendio;
- Intervento C2-4: Cannello ingresso e maniglioni antipánico;

CUP: H73J10000710007 – C-3-FESR-2010-6783 “ Interventi per aumentare l’attrattività degli istituti scolastici”

- Intervento C3-2 “Trattamenti di superfici verticali ed orizzontali” : Tinteggiatura delle pareti;

CUP: H73J10000720007 – C-5-FESR-2010-5669 “Interventi finalizzati a promuovere le attività sportive, artistiche e ricreative”

- Intervento C5-3 “Spazi che consentono lo svolgimento di attività formative ludico-motorie, espressive e ricreative non codificate da normative tecniche fruibili anche come luoghi di aggregazione” Sistemazione di un’area esterna finalizzata allo svolgimento di attività sportive, artistiche e ricreative.

c) importo complessivo dell’appalto (compresi oneri per la sicurezza e incidenza della manodopera) con corrispettivo a corpo: Euro 281.006,00 (duecentoottantunomilasei/00cent) oltre IVA al 22%.

- oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza e incidenza della manodopera non soggetti a ribasso: Euro 106.871,64 (centoseimilaottocentotrentatuno/64).

- importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza ed incidenza della manodopera Euro 174.134,36 (centosettantaquattromilacentotrentaquattro/36).

- 7) Termine ultimo per la realizzazione dei lavori: giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.
- 8) Ammissione o divieto di varianti: non sono ammesse varianti.
- 9) a) nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, nonché indirizzo elettronico del servizio presso il quale si possono richiedere il capitolato d’oneri ed i documenti complementari : Ufficio di segreteria dell’Istituto Comprensivo “G.Pascoli” Via Umberto I, 107 -73039 – Tricase (Le) – Leic8ak00r@istruzione.it Tel/fax _0833/544046_
- b) termine ultimo per la presentazione di tale domanda: tre giorni prima della scadenza di presentazione delle offerte.
- c) importo e modalità di pagamento della somma da versare per ottenere tali documenti: costo delle copie richieste.
- 10)a) Termine ultimo per la ricezione delle offerte: giorno 18/07/2014 ora 13;00.
- b) Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte: Istituto Comprensivo “G.Pascoli” Via Umberto I, 107 -73039 – Tricase (Le)
- c) Lingua in cui devono essere redatte le offerte: Italiano.

11)a) Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte: sedute di gara aperte al pubblico;

b) data ora e luogo di apertura delle offerte: prima seduta pubblica il giorno 23/07/2014 alle ore 10:00 presso Ufficio di segreteria dell'Istituto Comprensivo "G.Pascoli" Via Umberto I, 107 -73039 – Tricase (Le), *con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.*

12) Cauzioni e garanzie richieste:

- L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di € 5.620,12 (cinquemilaseicentoventi/12) pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (importo dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza), costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di cui al comma 7 dell'articolo sopracitato.
- L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e dall'art. 123 del d.P.R. 207/2010;
- L'esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza assicurativa, ex art. 129, comma 1 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 ed art. 125 del d.P.R. 207/2010, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati per un importo garantito di € 500.000,00 e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nella esecuzione dei lavori, per un massimale di € 500.000,00.

13) **Finanziamento:** l'opera è finanziata con i fondi PON FESR 2007-2013 ASSE II "QUALITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI" – Obiettivo C.

14) Criteri di selezione riguardanti la situazione personale degli operatori che possono comportare l'esclusione ed ulteriori informazioni necessarie a dimostrare che non rientrano nei casi che giustificano l'esclusione. Criteri di selezione ed ulteriori informazioni riguardanti la situazione personale dell'operatore economico, nonché ulteriori informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere. Livello o livelli minimi specifici di capacità eventualmente richiesti:

- a- Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, alle condizioni di cui all'art. 47 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, nonché dell'art. 62 del d.P.R. 207/2010.
- b- I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.
- c- I concorrenti, a pena di esclusione dovranno indicare l'ammontare dei costi della sicurezza aziendale (artt.86 e 87 D.L.vo 163/2006).

d- In particolare i concorrenti, in relazione alla capacità economica e tecnica necessaria, dovranno possedere:

- Attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ex art. 92 del d.P.R. 207/2010, ai lavori da assumere (**categoria OG1 – classifica II**) (*e, nel caso di appalti di importo superiore alla II^a classifica, comprensiva del requisito ex art. 40, comma 3, lettera a del D.Lgs 163/2006 e 63 del d.P.R. 207/2010*). Nel caso di concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, vale l'art. 47 del Codice dei contratti pubblici nonché l'art. 62 del d.P.R. 207/2010.

A tal fine si precisa che:

- i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OG1 – classifica II**.
le categorie SOA scorribili sono:
 - la **OG11 (impianti tecnologici)** per un importo di Euro **46.195,00**, classifica **I**;
Le lavorazioni della predetta categoria **OG11** sono subappaltabili al 100%. *Si precisa che in caso di assunzione dei lavori da parte di un'impresa singola con categoria prevalente o di un raggruppamento orizzontale, l'aggiudicatario dovrà affidare l'esecuzione delle predette opere ad imprese terze in possesso dei requisiti ex art. 90 DPR 207/2010 o attestazione SOA nella/e categorie elencate all'art. 107, comma 2. La mancata indicazione delle opere che si intendono subappaltare a imprese terze idonee è causa di esclusione dalla gara della Ditta, qualora non in possesso della qualificazione alla relativa categoria.*

e- Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista al comma 2 p.to 1 e dai punti da a) a g) dell'art. 49, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo nonché quanto disposto dall'art. 88, comma 1, del d.P.R. 207/2010.

15) Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180.
dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

16) Criteri che verranno utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto: prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori ex art. 118 comma 1 lett. b) del d.P.R. 207/2010, con esclusione automatica offerte anomale.

17) a) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia – Sez. di Lecce.

18) – Informazioni complementari:

- In ottemperanza alla previsione di cui all'art. 55 comma 3 del d.P.R. 207/2010 si evidenzia che la validazione del progetto è avvenuta in data 04 giugno 2014 con atto del responsabile del procedimento.

- Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta , ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto, sono visibili e ritirabili presso Ufficio di segreteria dell'Istituto Comprensivo "G.Pascoli" Via Umberto I, 107 -73039 – Tricase (Le). Il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet www.comprensivopolo3tricase.it.
 - Si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del Dlgs 12.04.2006, n. 163. Ai sensi dell'art. 121 del d.P.R. 207/2010 la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.
 - In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
 - Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
 - Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d) f) ed) f-bis) del Dlgs 12.04.2006, n. 163, i requisiti di carattere economico e tecnico (attestazione/i SOA) del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del d.P.R. 207/2010. La mandataria deve, in ogni caso possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.
 - Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia (ex art. 47 del D.lgs 163/2006), qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
 - I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate
 - Obbligatorietà del sopralluogo e di presa visione degli elaborati di progetto.
 - Dovrà essere versata la somma di Euro 20,00 (euro venti/00) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le istruzioni riportate sul sito internet www.avcp.it. A tal fine si precisa che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: **5760636336**.
 - I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.
 - Il contratto di appalto *non conterrà* la clausola arbitrale
- 19) Responsabile del procedimento è dott.ssa Merico Maria Antonietta, Dirigente dell'Istituto Scolastico.

Il Dirigente RUP
dott.ssa Merico Maria Antonietta