



# CITTA' DI TRICASE

## PROVINCIA DI LECCE

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 101 DEL 04/06/2020

**OGGETTO:** "Lavori di restauro, valorizzazione e fruibilità della Torre Palane in Marina Serra" - APPROVAZIONE PROGETTO STRALCIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

L'anno duemilaventi, addì quattro, del mese di Giugno alle ore 12:30, presso la SALA DELLA GIUNTA COMUNALE, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Presidente AVV. CHIURI CARLO.

All'appello nominale risulta:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	CHIURI CARLO	S
VICESINDACO	SCUDERI CONCETTO	S
ASSESSORE	SABATO SONIA	S
ASSESSORE	DE IACO RITA	S
Presenti n° 4	Assenti n° 0	

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica esprime parere **FAVOREVOLE**.

Tricase, lì 29/05/2020

Il Responsabile del Servizio

F.to ING. FERRAMOSCA VITO

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria esprime parere **FAVOREVOLE**.

Tricase, lì 30/05/2020

Il Responsabile del Servizio

F.to DOTT.SSA TASCO DONATELLA

Partecipa il Segretario Generale DOTT. RIZZO GIUSEPPE.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il AVV. CHIURI CARLO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso:

- **che** con nota AOO\_108/PROT del 28/02/2020 prot. 4507 acquisita al protocollo comunale in data 03/03/2020 al nr. 3455, la Regione Puglia comunicava, in riferimento alla LR 44/2018 art. 34 “Tutela delle torri costiere per il potenziamento e la qualificazione dell’accessibilità e fruibilità delle coste pugliesi”, la disponibilità di contributi regionali;
- **che** in risposta a tale nota, con istanza di ammissione è stato candidato il progetto inerente i “Lavori di restauro, valorizzazione e fruibilità della Torre Palane in Marina Serra”, redatto dal Responsabile del Settore LL.PP. comunale nell’ottobre del 2017, risultato dell’importo complessivo di € 550.000,00, specificando nella stessa istanza che in caso di ammissione a finanziamento, al fine di contenere i costi nei limiti ammissibili del finanziamento di che trattasi, pari ad € 25.000,00, l’intervento sarebbe parzialmente eseguito con priorità alle oggettive necessità legate a garantire la stabilità della Torre;
- **che** con nota AOO\_108 del 08/04/2020 prot. 6257, acquisita al protocollo comunale in data 09/04/2020 al nr. 5309, la Regione Puglia riscontrava all’istanza di ammissione a finanziamento, comunicando che l’intervento proposto risultava ammissibile previa rimodulazione, mediante la predisposizione di un progetto stralcio;
- **che** l’Ufficio tecnico comunale ha predisposto un adeguato progetto stralcio volto alla manutenzione straordinaria di Torre Palane individuando tra tutti gli interventi previsti nel progetto originario, i soli interventi atti a garantire la stabilità della Torre;

**Visto** ed esaminato il suddetto progetto stralcio di manutenzione straordinaria, appositamente redatto dal Responsabile del Settore LL.PP. comunale ing. Vito FERRAMOSCA nel mese di aprile 2020, denominato “Lavori di restauro, valorizzazione e fruibilità della Torre Palane in Marina Serra”, risultato dell’importo complessivo di € 35.000,00 così ripartito:

#### A) LAVORI

a.1	Lavori a base di gara	29.077,15 €	
a.2	Oneri generali di sicurezza non soggetti a	<u>2.500,00 €</u>	
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>31.577,15 €</b>	<b>31.577,15 €</b>

#### B) B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.

b.1	IVA sui lavori 10% su A)	3.157,72 €	
b.2	Imprevisti	<u>265,13 €</u>	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>3.422,85 €</b>	<b>3.422,85 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>35.000,00 €</b>

e dai seguenti elaborati:

- ALL.A - RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- ALL.B - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ALL.C – QUADRO ECONOMICO
- TAV. 1 - INQUADRAMENTO URBANISTICO
- TAV. 2 - STATO DI FATTO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. 3 - ANALISI DEL DEGRADO E INTERVENTI

**Considerato** che occorre procedere all’approvazione di detto progetto ai fini della concessione definitiva e formale del citato finanziamento da parte della Regione Puglia;

**Rilevato** inoltre che il suddetto finanziamento pari ad € 25.000,00 copre solo in parte l'intervento proposto e che per la sua completa attuazione necessita reperire una ulteriore somma di € 10.000,00 con fondi di bilancio;

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n. 95 del 28.05.2020 con la quale si è deliberato, tra l'altro, di procedere alla Erogazione a saldo di nr. 6 prestiti in essere con CDP i quali hanno determinato un disponibilità di € 21.711,04, dei quali € 11.349,80 già riutilizzati per la completa copertura finanziaria necessaria per l'ultimazione del progetto di sistemazione di Piazza dei Trane nel rione di Tutino;

**Considerato** per quanto sopra detto che risultano ancora disponibili su tale suddetta erogazione un importo di € 10.361,24;

**Ritenuto** di avvalersi di tale somma disponibile per coprire la parte di cofinanziamento dell'intervento di manutenzione di che trattasi;

**Visto** il D.Lgs 50/2016, e successive modificazioni ed integrazioni;

**Vista** la L.R. 11.5.2001, n°13, e successive modificazioni ed integrazioni;

**Acquisito** il seguente parere di regolarità tecnica del Responsabile del Settore LL.PP.: "Esaminata la proposta con riferimento:

- a) al rispetto delle normative comunitarie, statali, regionali e regolamentari, generali e di settore;
  - b) alla correttezza e regolarità della procedura;
  - c) alla corretta formale nella redazione dell'atto;
- esprime parere favorevole";

**Acquisito**, inoltre, il seguente parere sulla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore dei Servizi Finanziari: "favorevole";

**Visti** il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 ed il D.L.gs n. 118/2011;

Con voti unanimi espressi in modo palese;

## **D E L I B E R A**

- 1. Approvare**, ai fini della definitiva e formale concessione del finanziamento dell'opera, il progetto stralcio di manutenzione straordinaria denominato "*Lavori di restauro, valorizzazione e fruibilità della Torre Palane in Marina Serra*", predisposto dal Settore LL.PP. comunale nel mese di aprile 2020, risultato dell'importo complessivo di € 35.000,00 così ripartito:

**A) LAVORI**

a.1	Lavori a base di gara	29.077,15 €	
a.2	Oneri generali di sicurezza non soggetti a	2.500,00 €	
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>31.577,15 €</b>	<b>31.577,15 €</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.**

b.1	IVA sui lavori 10% su A)	3.157,72 €	
b.2	Imprevisti	265,13 €	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>3.422,85 €</b>	<b>3.422,85 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>35.000,00 €</b>

e dai seguenti elaborati:

- ALL.A - RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- ALL.B - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ALL.C – QUADRO ECONOMICO
- TAV. 1 - INQUADRAMENTO URBANISTICO
- TAV. 2 - STATO DI FATTO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. 3 - ANALISI DEL DEGRADO E INTERVENTI

**2. Finanziare** l'importo complessivo suindicato nel seguente modo:

- quanto ad € **25.000,00** con contributo della Regione Puglia nell'ambito del fondo di cui alla citata LR 44/2018 art. 34 *“Tutela delle torri costiere per il potenziamento e la qualificazione dell'accessibilità e fruibilità delle coste pugliesi”*, come da nota di riscontro AOO\_108 del 08/04/2020 prot. 6257 trasmessa dalla stessa, acquisita al protocollo comunale in data 09/04/2020 al nr. 5309;
- quanto ad € **10.000,00** con fondi del bilancio comunale, rivenienti dalla erogazione a saldo dei mutui in essere con Cassa DD.PP., così come residuati secondo la delibera di giunta comunale n. 95 del 28.05.2020, solo dopo che la stessa avrà erogato le relative somme;

**3. Confermare**, così come stabilito per il progetto originario, che il Responsabile del procedimento dell'intervento di che trattasi è il Geom. Biagio ACCOGLI;

**4. Disporre** ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, la pubblicazione della presente deliberazione per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'ente;

**5. Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV° comma - D.Lgs. 267/2000, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

CM/cm

**LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

Il Presidente  
F.to AVV. CHIURI CARLO

Il Segretario Generale  
F.to DOTT. RIZZO GIUSEPPE

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Io sottoscritto V. Segretario Generale certifico che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune per la prescritta pubblicazione il \_\_\_\_\_ per rimanervi quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18/08/2000.

Tricase, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

F.to Dott.ssa Maria Rosaria PANICO

---

**LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA**

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

F.to Dott.ssa Maria Rosaria PANICO

---

La presente copia è conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.

Tricase, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO