



# CITTÀ DI TRICASE

PROVINCIA DI LECCE  
UFFICIO TRIBUTI

**ANNO 2020**

## IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**Premesso** che l'art. 1, commi da 738 a 783, della Legge n. 160 del 27.12.2019 ha disciplinato l'Imposta Municipale Propria denominata la **Nuova IMU**, in sostituzione delle precedenti imposte IMU e TASI, di cui all'art. 1, della legge n. 147 del dicembre 2013, abrogate dal comma 738 della citata legge n.160/2019;

**INFORMA** che

**ENTRO IL 16 GIUGNO 2020**

deve essere effettuato il versamento in acconto dell'Imposta Municipale NUOVA I.M.U. (vecchia IMU + Tasi) dovuto per l'anno 2020 per tutte le categorie di immobili. La misura dell'acconto deve essere pari al 50% dell'imposta totale calcolata con le aliquote in vigore nell'anno 2019 a titolo di Imu maggiorate delle aliquote Tasi.

Anche la nuova normativa in vigore dal 1° gennaio 2020 ha soppresso i versamenti per:

- A) ABITAZIONI PRINCIPALI E RELATIVE PERTINENZE, ESCLUSI I FABBRICATI CLASSIFICATI NELLE CATEGORIE A/1, A/8 E A/9 (PER I QUALI L'IMPOSTA E' DOVUTA);**
- B) UNITA' IMMOBILIARI APPARTENENTI ALLE COOPERATIVE EDILIZIE A PROPRIETA' INDIVISA, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché ALLOGGI REGOLARMENTE ASSEGNATI DAGLI ISTITUTI AUTONOMI PER LE CASE POPOLARI (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n° 616.**

## MODALITA' DI VERSAMENTO ACCONTO 2020

Il versamento a saldo deve essere effettuato esclusivamente utilizzando il modello F24, presso gli sportelli di qualunque agente della riscossione o banche o uffici postali.

Il codice comune da indicare nel modello F24 per il Comune di Tricase è L419.

Di seguito vengono indicati i codici tributo IMU e le relative aliquote in vigore per il 2019 (maggiorate delle aliquote Tasi) e valevoli per il versamento in acconto per l'anno di imposta 2020. Il conguaglio si opererà, con il versamento a saldo entro il 16 dicembre, con le nuove aliquote nel frattempo determinate dal Consiglio Comunale:

<b>CODICE TRIBUTO</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>ALIQUOTA</b>
3912	IMU abitazione principale SOLO CATEGORIA: A/1; A/8; A/9;	4 per mille
3916	IMU - aree fabbricabili	10,4 per mille
3918	IMU - altri fabbricati (escluse Categorie catastali D)	10,4 per mille
3925	IMU immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – STATO -	7,6 per mille
3918	IMU immobili non produttivi di reddito fondiario di cui all'art. 43 D.P.R. 917/1986	7,6 per mille

Il valore venale delle aree edificabili, per l'anno 2020, è quello stabilito con determina n. 319 del 21/03/2019.