



## COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Tel. 0833/777359 - 360

E\_mail: [lavoripubblici@comune.tricase.le.it](mailto:lavoripubblici@comune.tricase.le.it)

Pec Ufficio LLPP: [servizitecnici.comune.tricase@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizitecnici.comune.tricase@pec.rupar.puglia.it)

Pec protocollo: [protocollo.comune.tricase@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.tricase@pec.rupar.puglia.it)

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

**Vista** la volontà dell' Amministrazione Comunale di intraprendere un percorso di riqualificazione in collaborazione con Associazioni sportive interessate alla cura e valorizzazione dello sport di base in ambito comunale al fine di favorire con lo sport e la valorizzazione e tutela della cittadinanza attiva;

#### **Premesso** che:

- sono stati recentemente conclusi e collaudati i lavori di "Adeguamento e ammodernamento delle opere di urbanizzazione primarie e di completamento di quelle secondarie nel comparto PEEP della zona "Draghi" di Tricase" risultati dell'importo complessivo di € 505.000,00, finanziati per € 500.000,00 con le risorse messe a disposizione nell'ambito del Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale attivato dalla Regione Puglia (giusta deliberazione G.R. n.2419 del 19.12.2019) e per la restante parte con fondi di bilancio comunale;

#### **Considerato** che:

- l'intera area, ad oggi, risulta così costituita: *"Area urbana di circa mq 2350, sistemata a verde con la presenza di alberi di alto fusto, un campo polifunzionale per il basket/pallavolo completo dei canestri, illuminato e recintato, un'area attrezzata destinata a parco giochi per bambini e un campo di bocce, senza spogliatoi e servizi, oltre ad ogni tipo di predisposizione per la costruzione di un piccolo chiosco/bar, così come da progetto originario. L'intera area risulta dotata di impianto di irrigazione e di pubblica illuminazione"*;
- gli impianti sportivi sono destinati, in primo luogo, a favorire la diffusione delle attività motorie e sportive, ritenute come importante occasione di crescita individuale e benessere;
- i campi da gioco, realizzati con il citato intervento, sono stati concepiti per diventare funzionali al fare di questa area gioco un 'ponte' tra la città e il mondo delle associazioni, le scuole e le famiglie e il comitato di quartiere, nell'ottica della costruzione di una comunità educante. Il progetto di riqualificazione è stato incentrato sui citati campi di gioco intesi come un laboratorio capace di interpretare e valorizzare le diverse dimensioni del gioco, di alimentare un rapporto con la natura e, soprattutto, di favorire l'incontro di tutti i cittadini di ogni età, indipendentemente dalle loro risorse e capacità;

**Visto che** con deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 20/06/2024, è stato conferito mandato di attivare la procedura per l'affidamento in concessione dei campi in argomento con la formula dell'"Adozione" per anni tre, rivolta ad operatori del così detto " terzo settore"

(Associazioni sportive, ONLUS, Cooperative Sociali), che non perseguono scopi di lucro e che quindi sono chiamati a dare il loro contributo organizzativo per la conservazione, il miglioramento e lo sviluppo dell'area ove sono collocati i campi da gioco e le aree ludiche nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, pubblicità e libera concorrenza, fermo restando che la seppur la destinazione d'uso del campo di gioco principale sia polivalente, lo stesso dovrà essere prevalentemente utilizzato per il gioco della pallacanestro essendo l'unico campo cittadino idoneamente attrezzato per la pratica di tale sport.

**Richiamate** le deliberazioni della Giunta Comunale n. 225 del 24/09/2020 e n. 91 del 15/11/2012 con le quali è stato rispettivamente approvato, il disciplinare tecnico in favore a soggetti privati o pubblici, per l'affidamento della manutenzione delle aree a verde già presenti nel territorio comunale o l'allestimento di nuove aree e la loro relativa manutenzione e le successive modifiche al disciplinare medesimo con particolare riferimento alla durata dell'affidamento in anni tre;

### **RENDE NOTO**

che è data facoltà alle Associazione Sportive (iscritte al Coni) e appartenenti al Terzo Settore (iscritti **RUNTS**- Registro Unico Nazionale del Terzo Settore) di presentare, nel termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, proposte relative alla custodia, pulizia e piccola manutenzione per la gestione delle aree ludico-sportive site campetto sito a Tricase in via Morselli;

La fruizione dell'impianto deve essere assicurato alle Associazioni sportive che ne faranno richiesta e/o a gruppi di cittadini per attività amatoriali alle seguenti condizioni :

- a) per le Associazioni sportive per un utilizzo della struttura per massimo giorni tre su sette settimanali;
- b) per i gruppi di cittadini per un utilizzo della struttura per massimo giorni quattro su sette settimanali.

Si invitano pertanto, le associazioni sportive e il Terzo Settore interessate e che siano munite dei requisiti sotto riportati, a formulare manifestazione di interesse per l'utilizzo della struttura per un periodo di 3 anni, rinnovabile una sola volta per uguale periodo, a titolo gratuito.

Le associazioni interessate iscritte RUNTS e/o al Coni, per essere ammesse alla presente procedura ricognitiva, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) iscrizione al Registro CONI delle Associazione e Società Sportive Dilettantistiche;
- b) iscrizione con proprie rappresentative a campionati federali;
- c) non avere a tutt'oggi esse stesse e/o i legali rappresentanti ed i componenti gli Organi di amministrazione e/o controllo, situazioni debitorie nei confronti del Comune di Tricase per l'uso degli impianti sportivi, salvo firma di transazioni con il Comune per le pregresse morosità;
- d) iscrizione RUNTS;
- e) possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt.94 e 95 del D.Lgs.36/2023.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere presentate entro giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso redatto nella forma della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi dell'art.73 del D.Lgs. n°445/2000, nel quale devono riportate le seguenti notizie:

1. indicazione dei campionati da disputare nella stagione agonistica 2024/25;
2. numero di atleti tesserati ad oggi;
3. anno di prima affiliazione alla Federazione sportiva di competenza;
4. dichiarazione relativa al possesso di iscrizione RUNTS; il Comune di Tricase si riserva di effettuare controlli a campione per la verifica del requisito.
5. copia del documento di identità del dichiarante.

Non saranno considerate ricevibili le manifestazioni d'interesse presentate in maniera difforme o dopo i termini di scadenza.

L'acquisizione delle manifestazioni di interesse non obbliga il Comune di Tricase all'affidamento del servizio.

Le manifestazioni di interesse validamente pervenute saranno sottoposte all'esame degli uffici competenti, ai fini dell'accertamento dei requisiti necessari per l'ammissione. Le decisioni assunte sono insindacabili. Le eventuali esclusioni saranno motivate.

La valutazione di merito verterà sull'analisi dei seguenti indicatori per le Associazioni Sportive:

- a) importanza dei campionati da disputare: provinciale punti 1; regionale punti 2; nazionale punti 3;
- b) numero dei tesserati; fino a 50 punti 1; da 51 a 100 punti 2; oltre 100 punti 3;
- c) anzianità federale: fino a 5 anni punti 1; da 6 a 10 anni punti 2; oltre 10 anni punti 3;

Per gli Enti del Terzo Settore sulla comprovata attività associativa degli ultimi cinque anni sul territorio da rappresentare con apposita relazione.

In caso di parità di punteggio si procederà con sorteggio, alla presenza degli interessati.

La gestione dell'area pubblica in parola della "Zona Draghi", così come precedentemente descritta, dovrà essere garantita attraverso l'affidamento della concessione per l'uso e la sorveglianza a terzi da individuare mediante la citata procedura pubblica di selezione fermo restando che la destinazione d'uso del campo da gioco principale, pur se polivalente, dovrà mantenere prevalentemente la destinazione di campo da basket, essendo l'unico campo cittadino;

Si fa presente che non è dovuta alcuna tariffa da applicare agli utenti dei campi da gioco, ma al più un contributo volontario per la sostenibilità economica del progetto educativo commisurato all'impegno profuso per garantire il decoro delle aree che saranno concesse e che consisteranno in:

- manutenzione ordinaria e cura dell'area assegnata, con particolare attenzione alla buona sistemazione, all'ordine e alla pulizia della stessa senza alterarne il perimetro e la fisionomia che potrà comprendere:
- piccole riparazioni;
- tinteggiature degli arredi e attrezzature;
- pulizia di marciapiedi, aiuole etc;
- sfalcio periodico delle aree a verde e relativo smaltimento;
- lavorazioni del terreno ed eventuali concimazioni;
- innaffiatura tramite l'esistente impianto di irrigazione;
- sorveglianza ed eventuali segnalazioni all'Amministrazione comunale;
- educazione al corretto uso del verde e degli spazi pubblici.

Il Comune di Tricase resta estraneo ad eventuali rapporti intercorrenti tra l'affidatario dei servizi ed i terzi di cui il medesimo dovesse servirsi per la loro esecuzione.

I rapporti tra il Comune di Tricase e i soggetti ammessi, saranno regolati da apposita convenzione che disciplinerà i reciproci impegni.

L'Amministrazione comunale provvederà unicamente alle spese dell'energia elettrica per l'illuminazione pubblica e delle aree ludico-sportive e per l'alimentazione dell'impianto di irrigazione delle aree verdi.

I contributi e le proposte, corredata di ogni elemento o documentazione di corredo, dovranno pervenire a mezzo PEC all'indirizzo: [protocollo.comune.tricase@pec.rupar.publia.it](mailto:protocollo.comune.tricase@pec.rupar.publia.it) entro Il termine perentorio di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso ore 12,00, precisando le generalità del mittente ed indicando gli opportuni recapiti.

Non saranno presi in considerazione plichi pervenuti oltre il termine fissato, privi di identificazione del mittente o comunque non conformi alle previsioni del presente avviso.

La responsabilità del procedimento è assunta dall'ing. Vito Ferramosca, cui è possibile rivolgere ogni richiesta di chiarimento o precisazione utilizzando i seguenti recapiti: tel. 0833-777359 360 - mail. [vito.ferramosca@comune.tricase.le.it](mailto:vito.ferramosca@comune.tricase.le.it).