

COMUNE DI TRICASE

REGIONE PUGLIA

PROVINCIA DI LECCE

P.U.E.

PIANO URBANISTICO ESECUTIVO ZONA C.3 - COMPARTO L. 39 -40

Proprietari:

Claudia Melina Piccione

Pierluigi Salvatore

Francesco Montella

Nicola Pelle

Giuseppe Susto

François Jolani

Eugenio Antoni

TAVOLA

TIPOLOGIE EDILIZIE

No 7

rapp. 1:200

				PROGETTO
N°	DATA			DESCRIZIONE
1	13.12.2007			

Progettista:

Dott. Arch. Francesco Greco

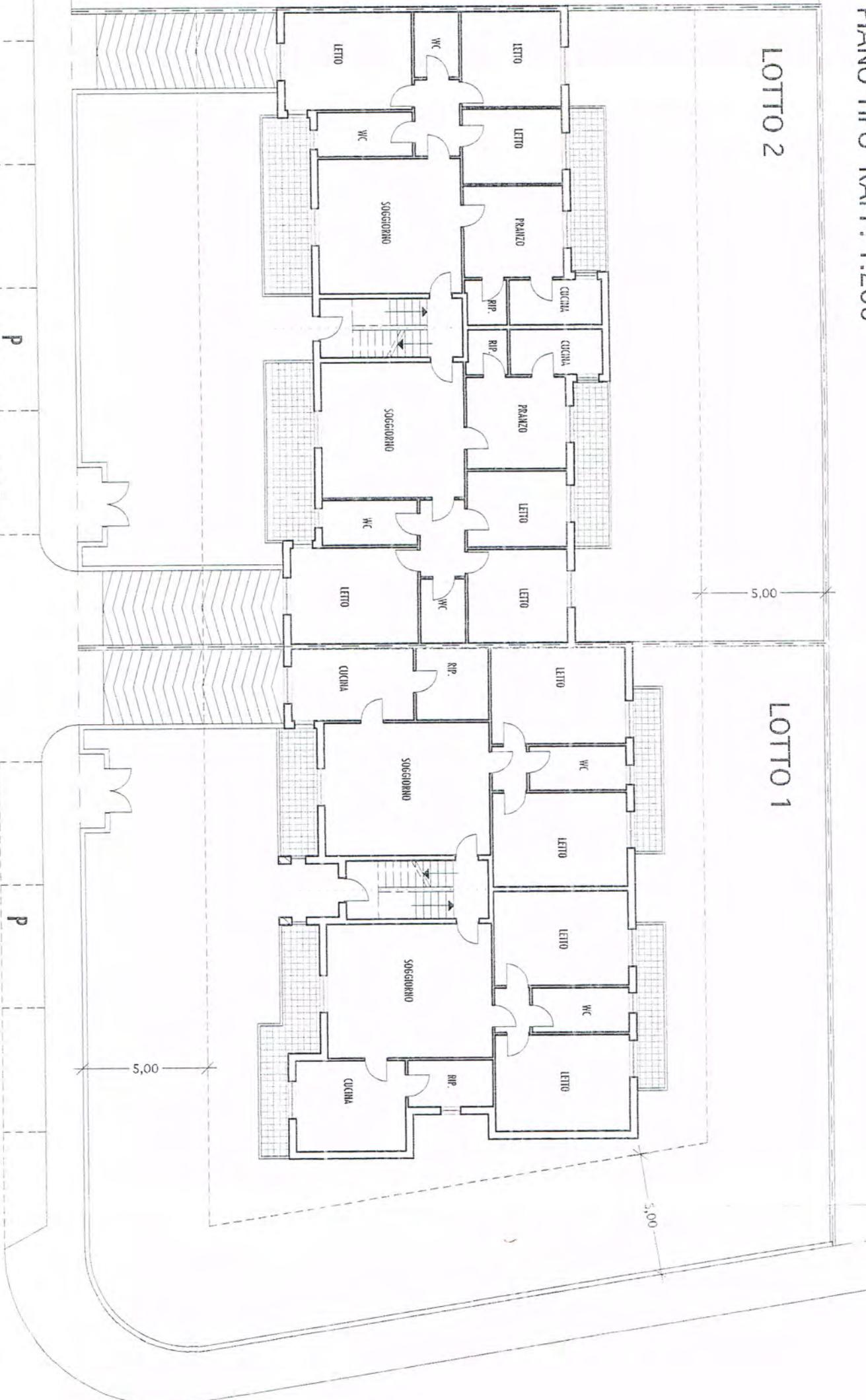
73100 LECCE - via Giungola n° 1 - tel. 0832 340143

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

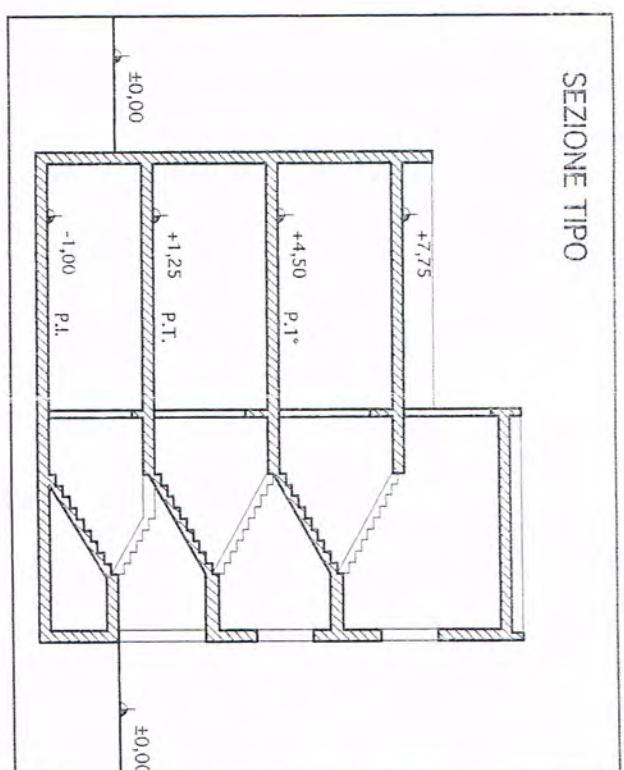
LOTTO N°	2
Superficie Fondiaria	Mq. 770,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 2079,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 268,00
N° piani	Semint. + P.T. + 1
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

PIANO TIPO RAPP. 1:200

LOTTO 2



LOTTO 1



SEZIONE TIPO

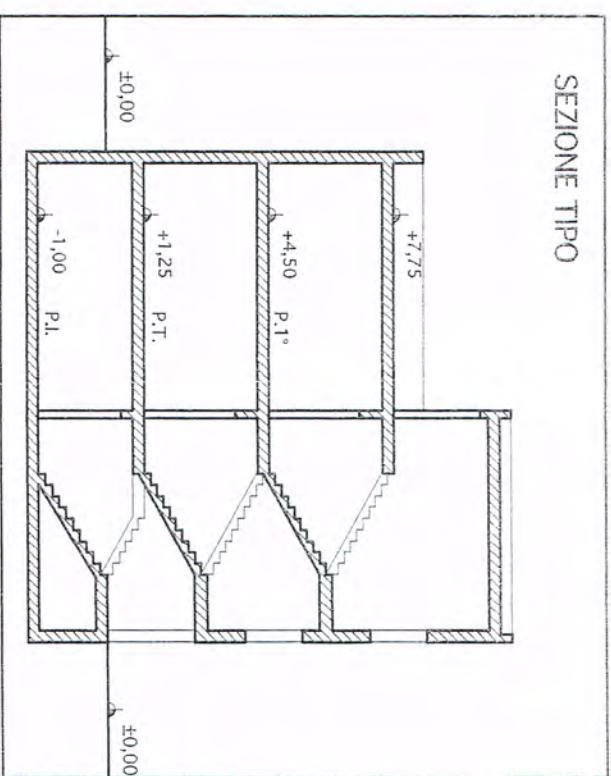
COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

LOTTO N°	1
Superficie Fondiaria	Mq. 801,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 2162,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 279,00
N° piani	Semint. + P.T. + 1
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

SEZIONE TIPO

LOTTO N°	4
Superficie Fondiaria	Mq. 665,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1796,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 232,00
N° piani	Semint. + P.T. + 1
Altezza fabbricato	Ml. 7,75



LOTTO 4

LOTTO 3



LOTTO N°	3
Superficie Fondiaria	Mq. 660,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1782,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 230,00
N° piani	Semint. + P.T. + 1
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

SEZIONE TIPO

LOTTO N°	4
Superficie Fondiaria	Mq. 665,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1796,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 232,00
N° piani	Semint. + P.T. + 1
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40		
LOTTO N°	6 - 8	
Superficie Fondiaria	Mq.	582,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq	2,70
Volume realizzabile	Mc.	1571,00
Superficie coperta di progetto	Mq.	203,00
N° piani	Semint. + P.T. + I	
Altezza fabbricato	M.I.	7,75

COMUNE DI TRICASE

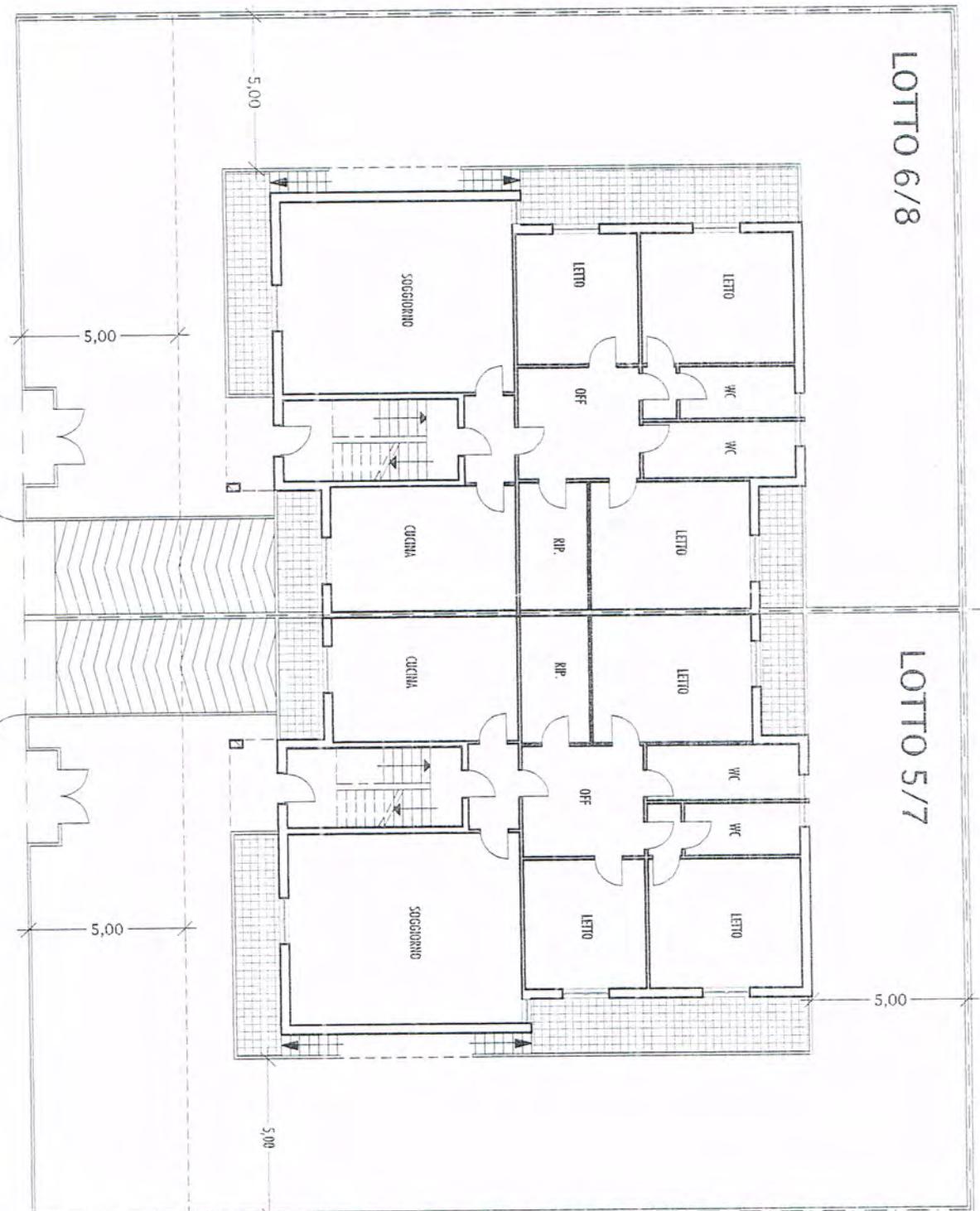
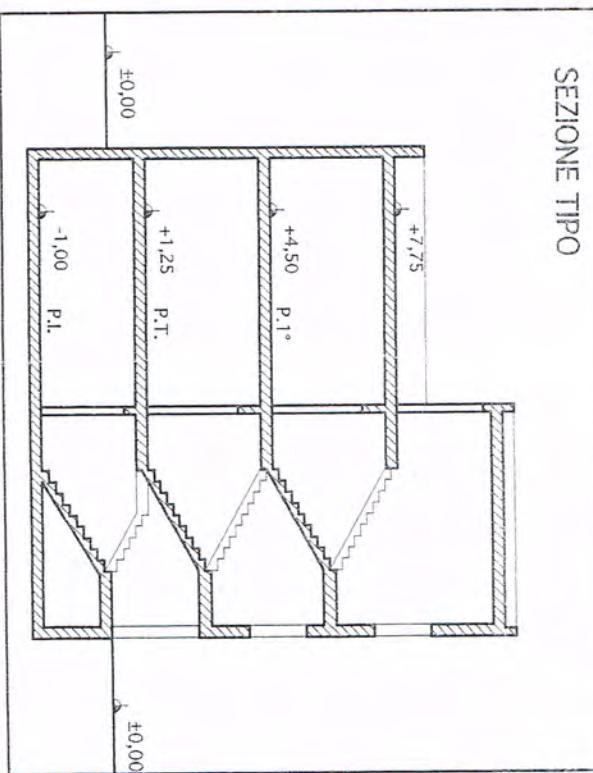
SEZIONE TIPO

COMUNE DI TRICASE		
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo		
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40		
LOTTO N°	5 - 7	
Superficie Fondiaria	Mq.	582,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq	2,70
Volume realizzabile	Mc.	1571,00
Superficie coperta di progetto	Mq.	203,00
Nº piani	Semint. + P.T. + 1	
Altezza fabbricato	MI.	7,75

P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo

PIANO TIPO RAPP. 1:200

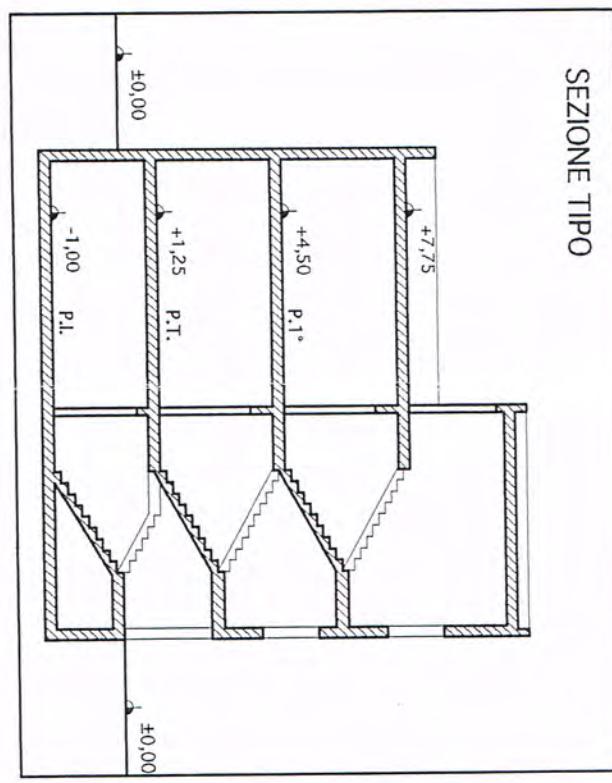
LOTTO 5/7



COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

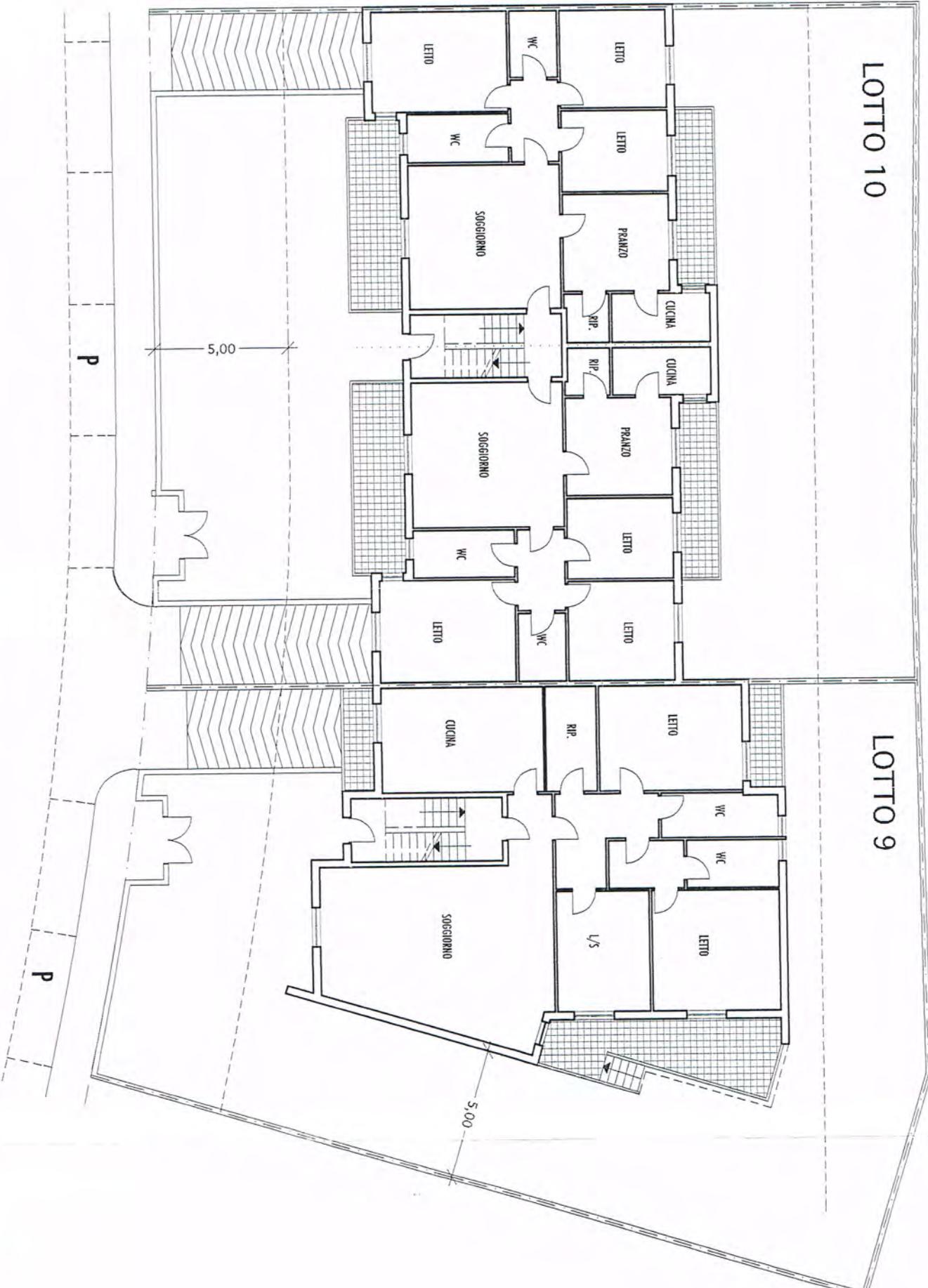
LOTTO N°	10
Superficie Fondiaria	Mq. 739,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1995,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 257,00
N° piani	Semint. + P.T. + 1
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

SEZIONE TIPO



PIANO TIPO RAPP. 1:200

LOTTO 9



LOTTO 10

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

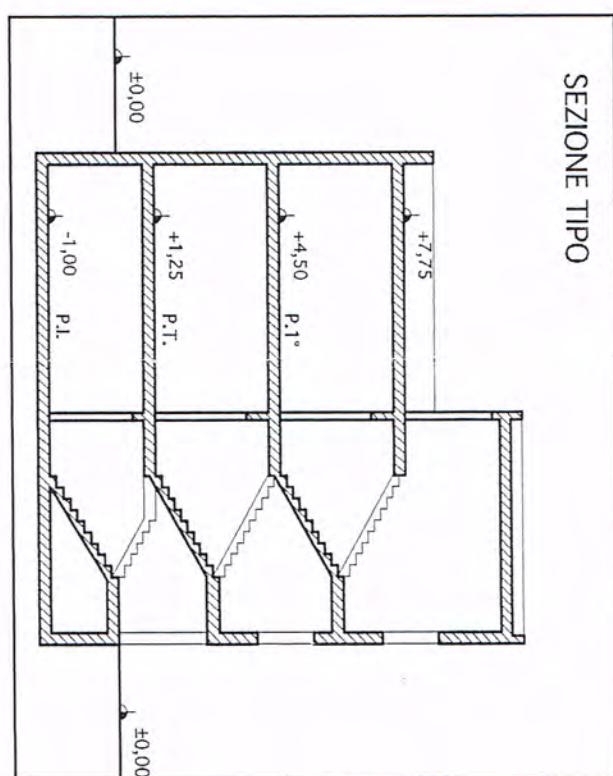
LOTTO N°	9
Superficie Fondiaria	Mq. 582,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1571,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 203,00
N° piani	Semint. + P.T. + 1
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

LOTTO N°	13
Superficie Fondiaria	Mq. 504,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1361,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 176,00
N° piani	Semint. + P.T. + 1
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

LOTTO N°	12
Superficie Fondiaria	Mq. 504,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1361,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 176,00
N° piani	Semint. + 2 duplex
Altezza fabbricato	Ml. 7,75



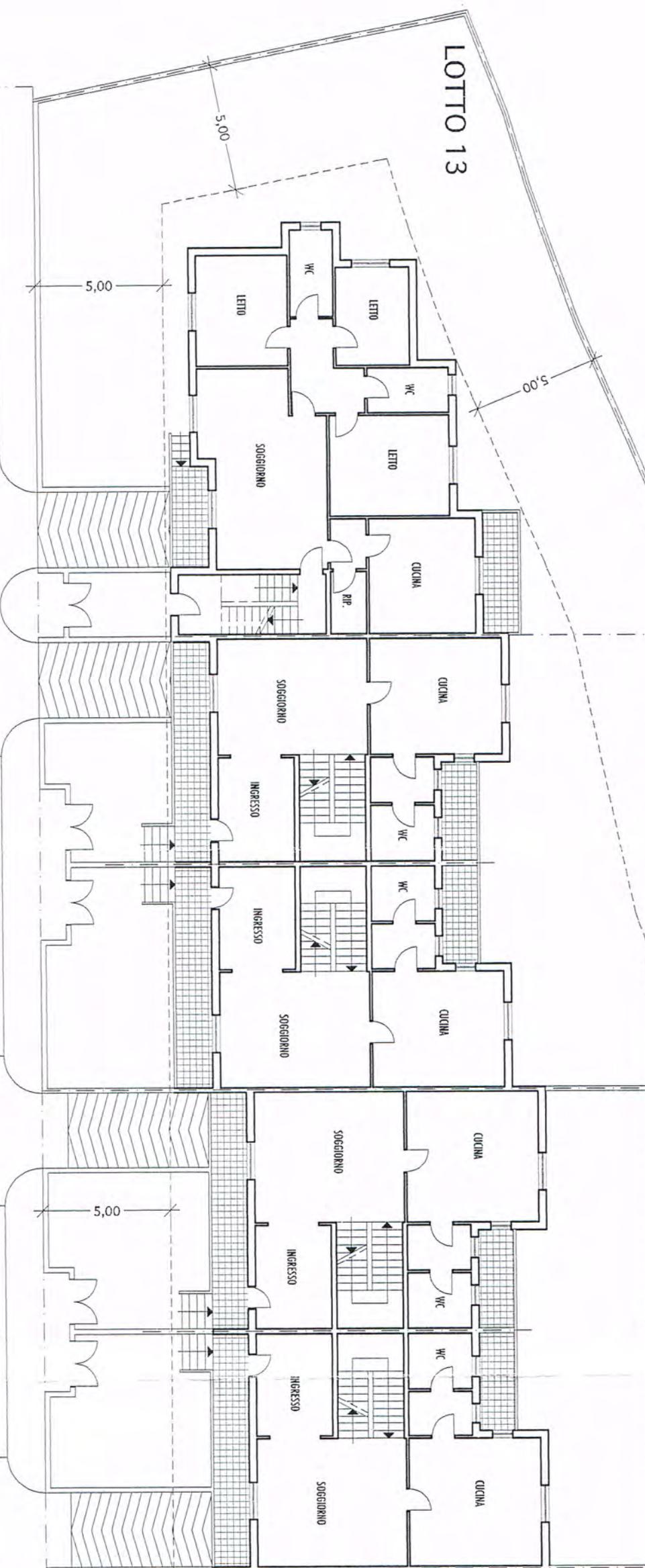
PIANO TERRA RAPP. 1:200
TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

LOTTO N°	11
Superficie Fondiaria	Mq. 556,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1501,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 194,00
N° piani	Semint. + 2 duplex
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

PIANO TERRA RAPP. 1:200
TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

LOTTO 12

LOTTO 11



P

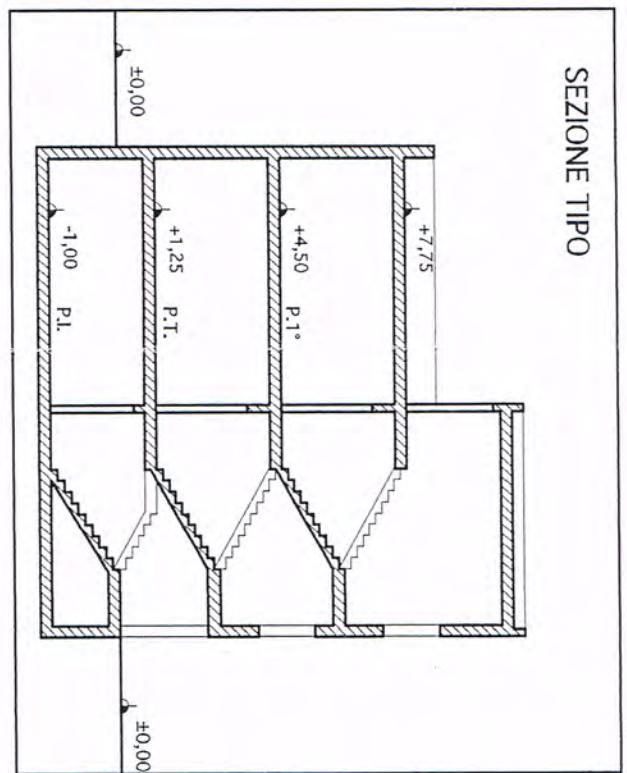
P

P

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

LOTTO N°	13
Superficie Fondiaria	Mq. 504,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1361,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 176,00
N° piani	Semint. + P.T. + 1
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

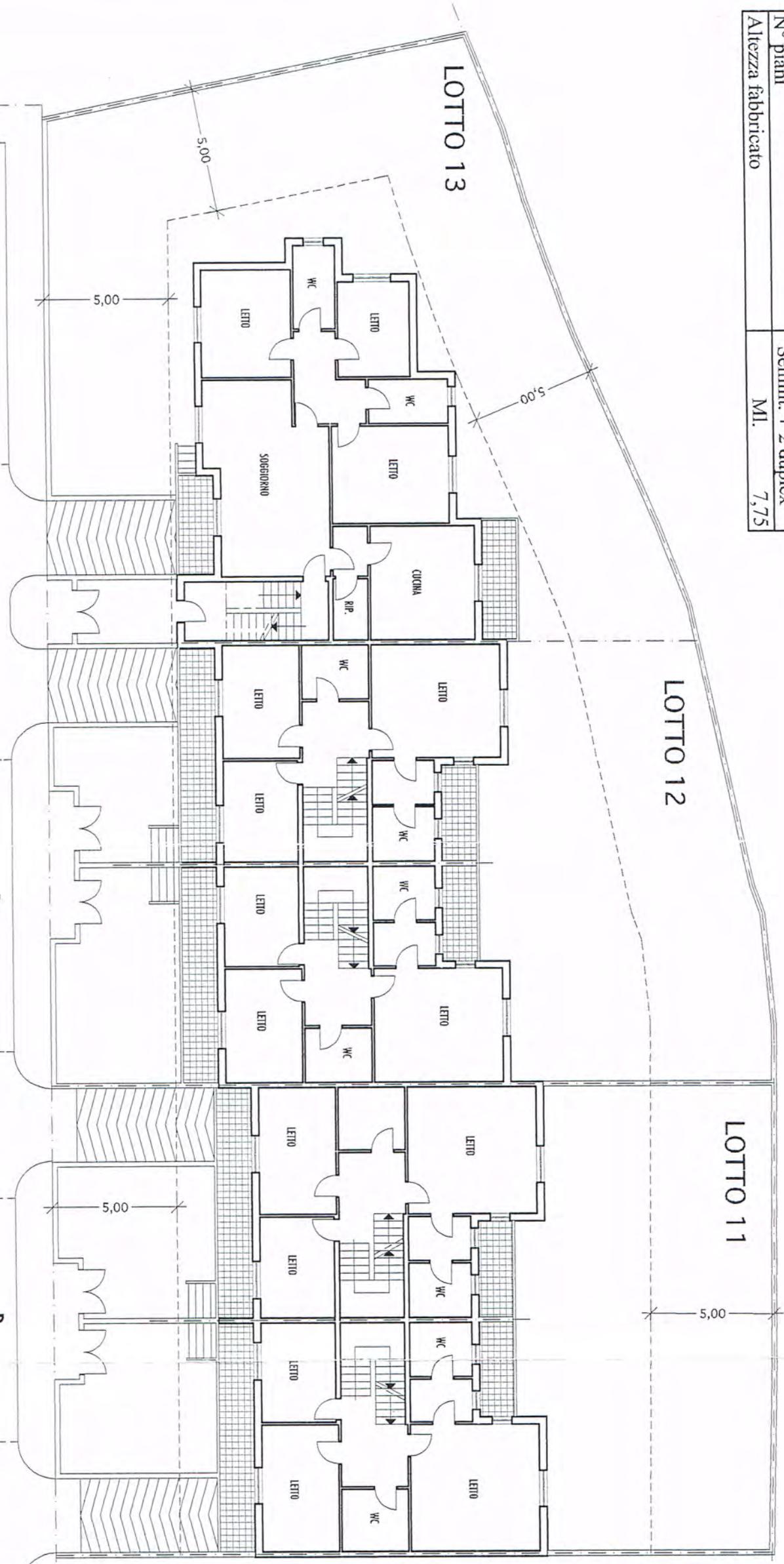
SEZIONE TIPO



COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

LOTTO N°	11
Superficie Fondiaria	Mq. 556,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1501,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 194,00
N° piani	Semint. + 2 duplex
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

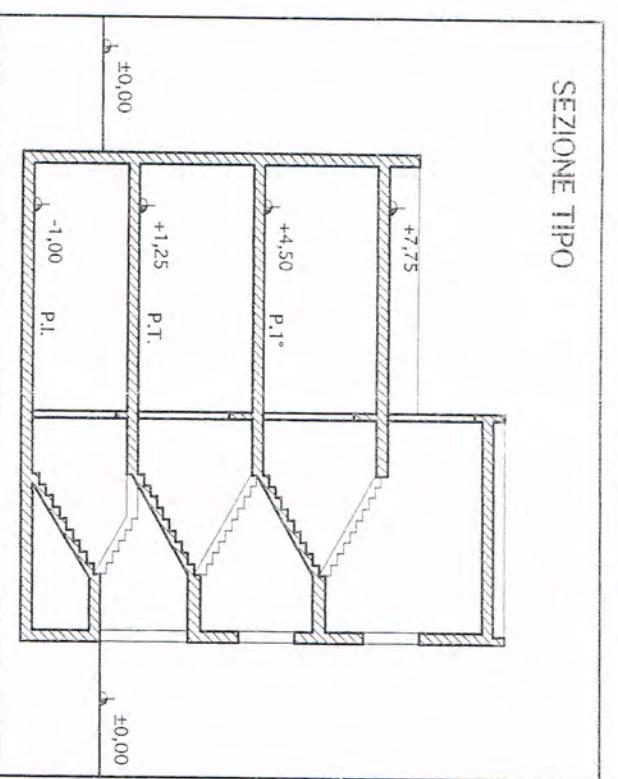
PIANO PRIMO RAPP. 1:200
TIPOLOGIA COSTRUTTIVA



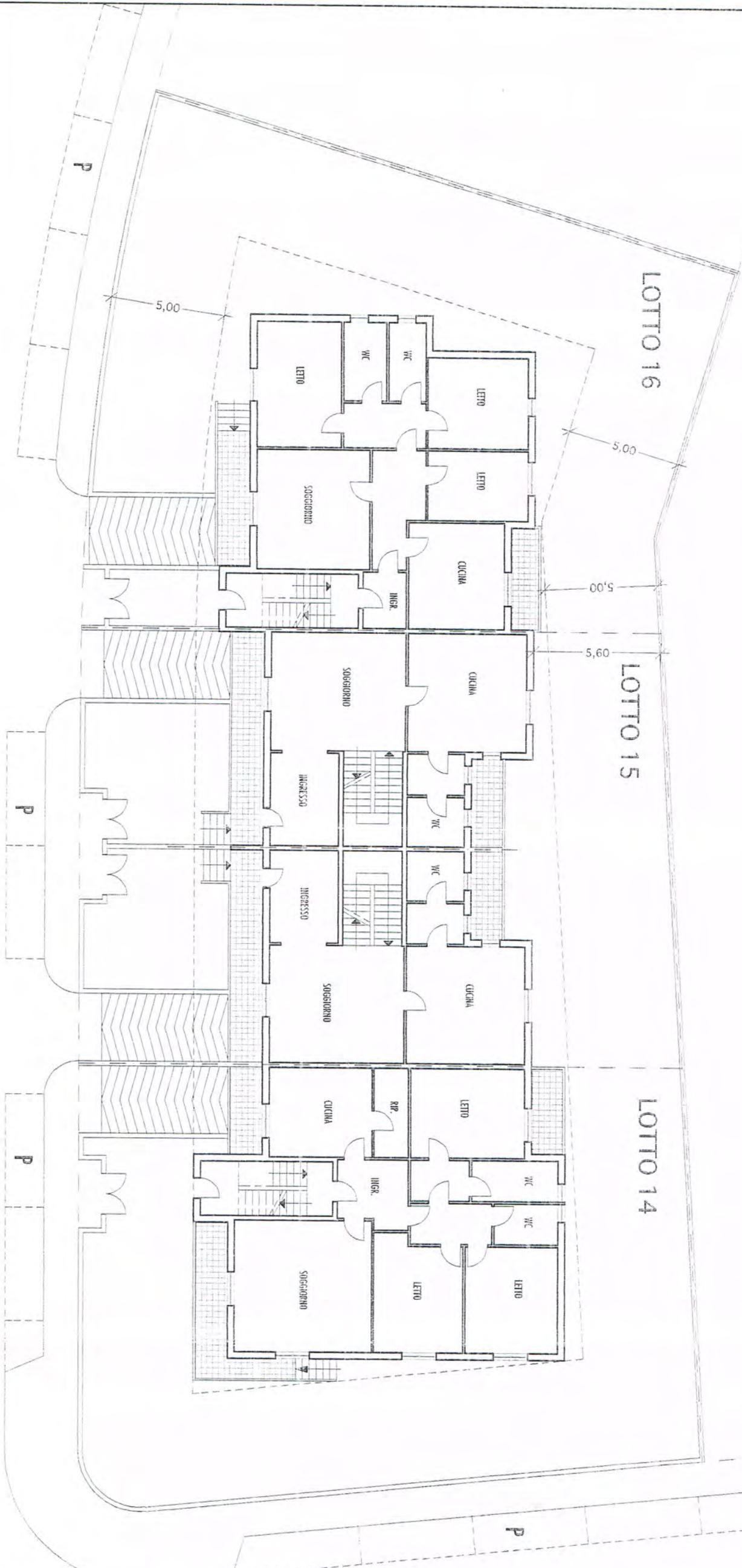
COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

LOTTO N°	16
Superficie Fondiaria	Mq. 519,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1401,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 181,00
N° piani	Semint. + P.T. + 1

SEZIONE TIPO



PIANO TERRA RAPP. 1:200
TIPOLOGIA COSTRUTTIVA



COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

LOTTO N°	14
Superficie Fondiaria	Mq. 505,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1364,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 176,00
N° piani	Semint. + P.T. + 1
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

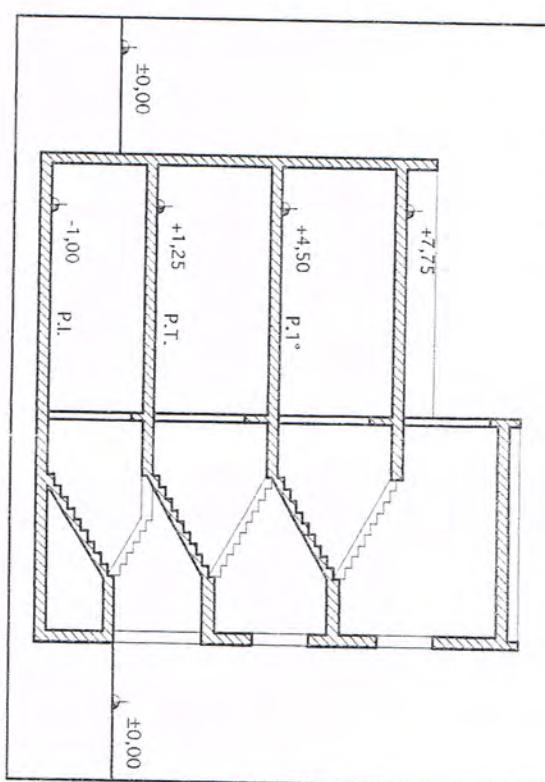
COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

LOTTO N°	16
Superficie Fondiaria	Mq. 519,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1401,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 181,00
N° piani	Semint. + P.T. + 1

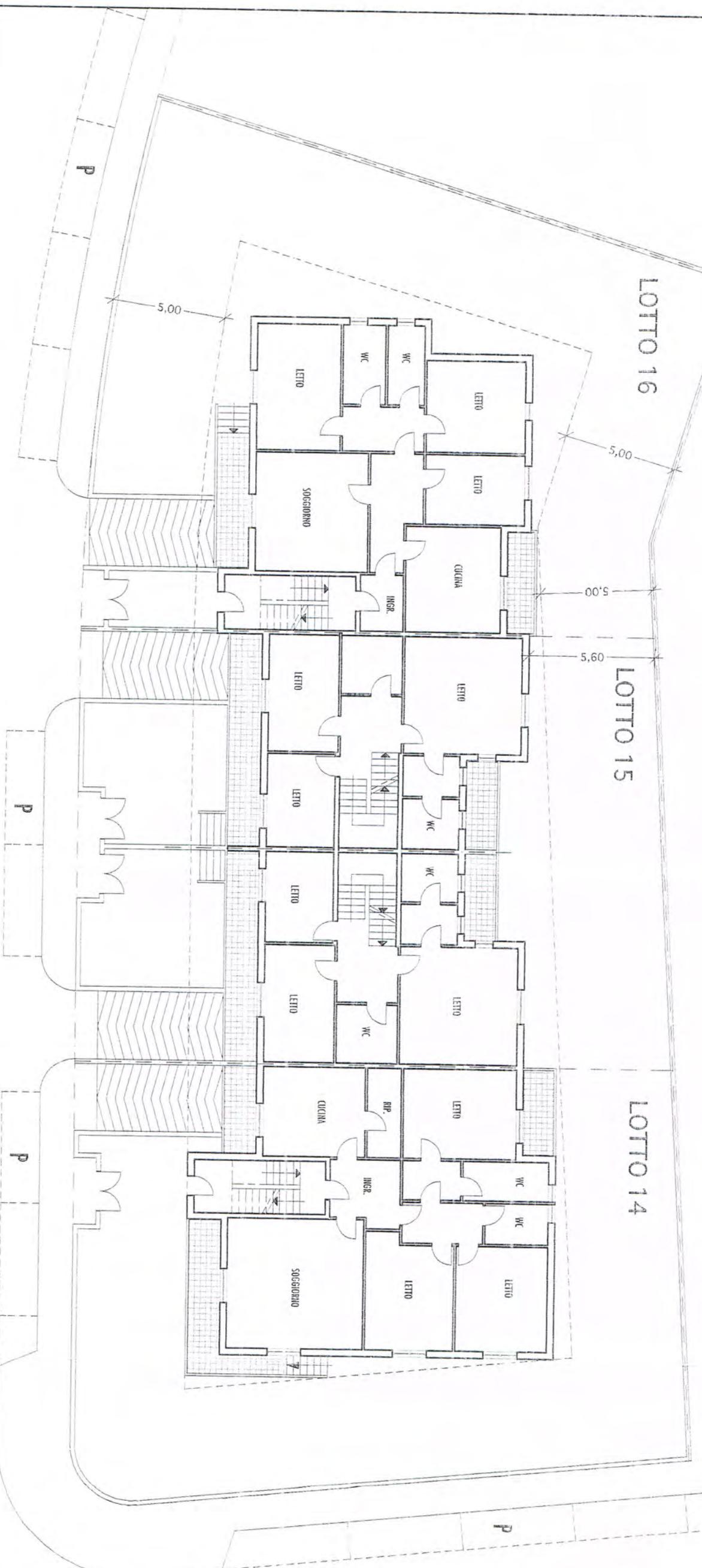
COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

LOTTO N°	15
Superficie Fondiaria	Mq. 500,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1350,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 174,00
N° piani	Semint. + 2 duplex

SEZIONE TIPO



PIANO PRIMO RAPP. 1:200 TIPOLOGIA COSTRUTTIVA



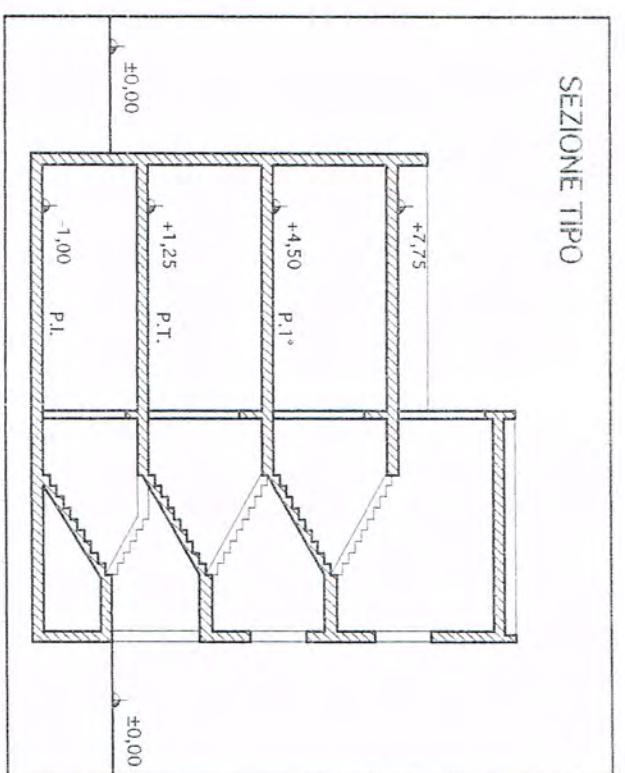
COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

LOTTO N°	14
Superficie Fondiaria	Mq. 505,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1364,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 176,00
N° piani	Semint. + P.T. + 1
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

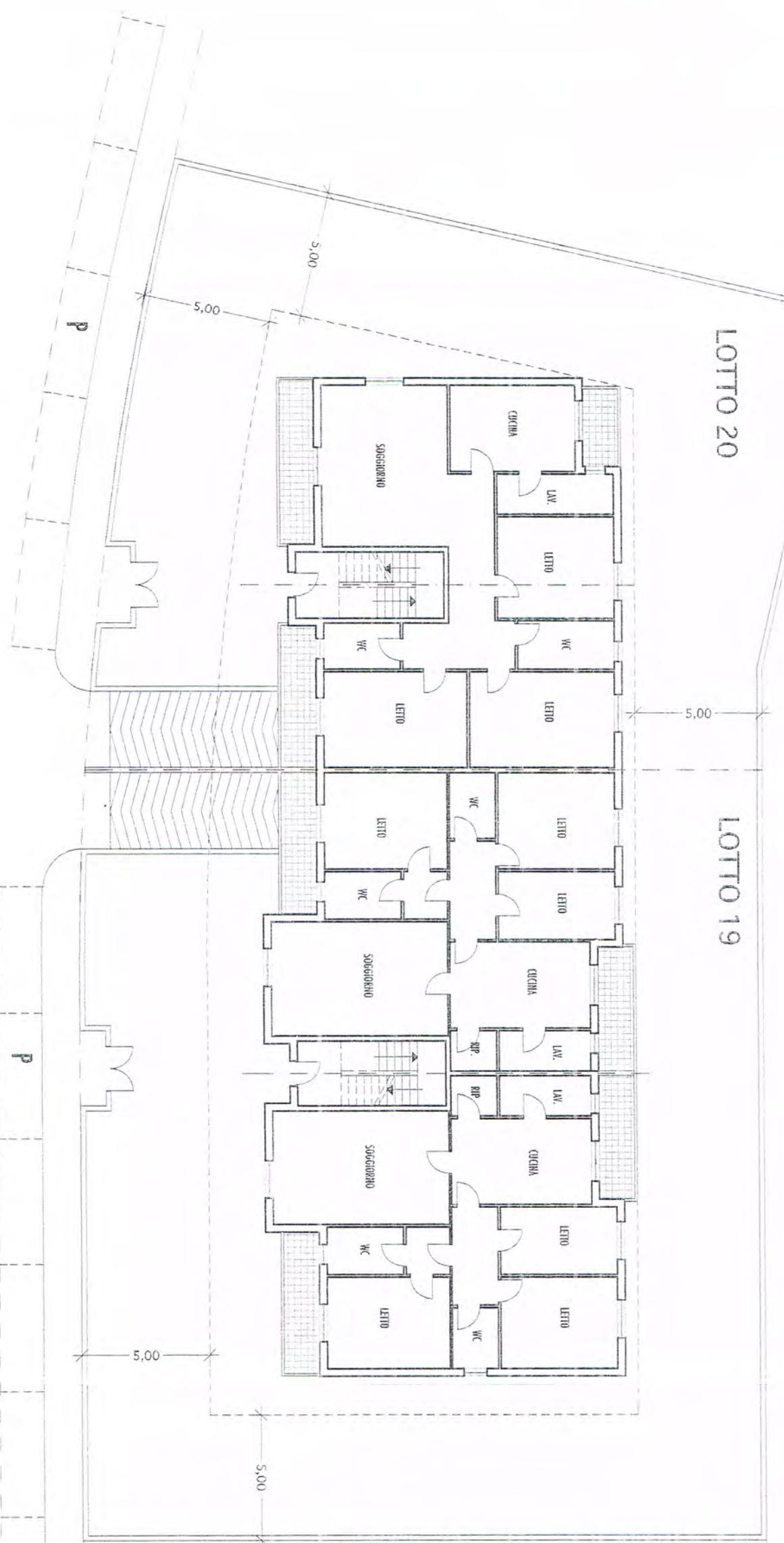
LOTTO N°	20
Superficie Fondiaria	Mq. 572,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1544,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 199,00
N° piani	Semint. + P.T. + I
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

SEZIONE TIPO



LOTTO 20

LOTTO 19



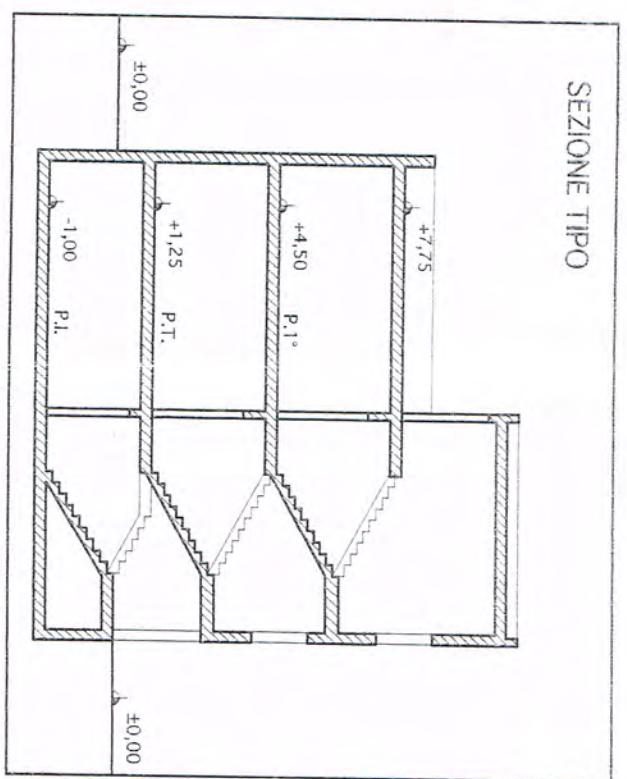
COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

LOTTO N°	19
Superficie Fondiaria	Mq. 817,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 2206,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 285,00
N° piani	Semint. + P.T. + I
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

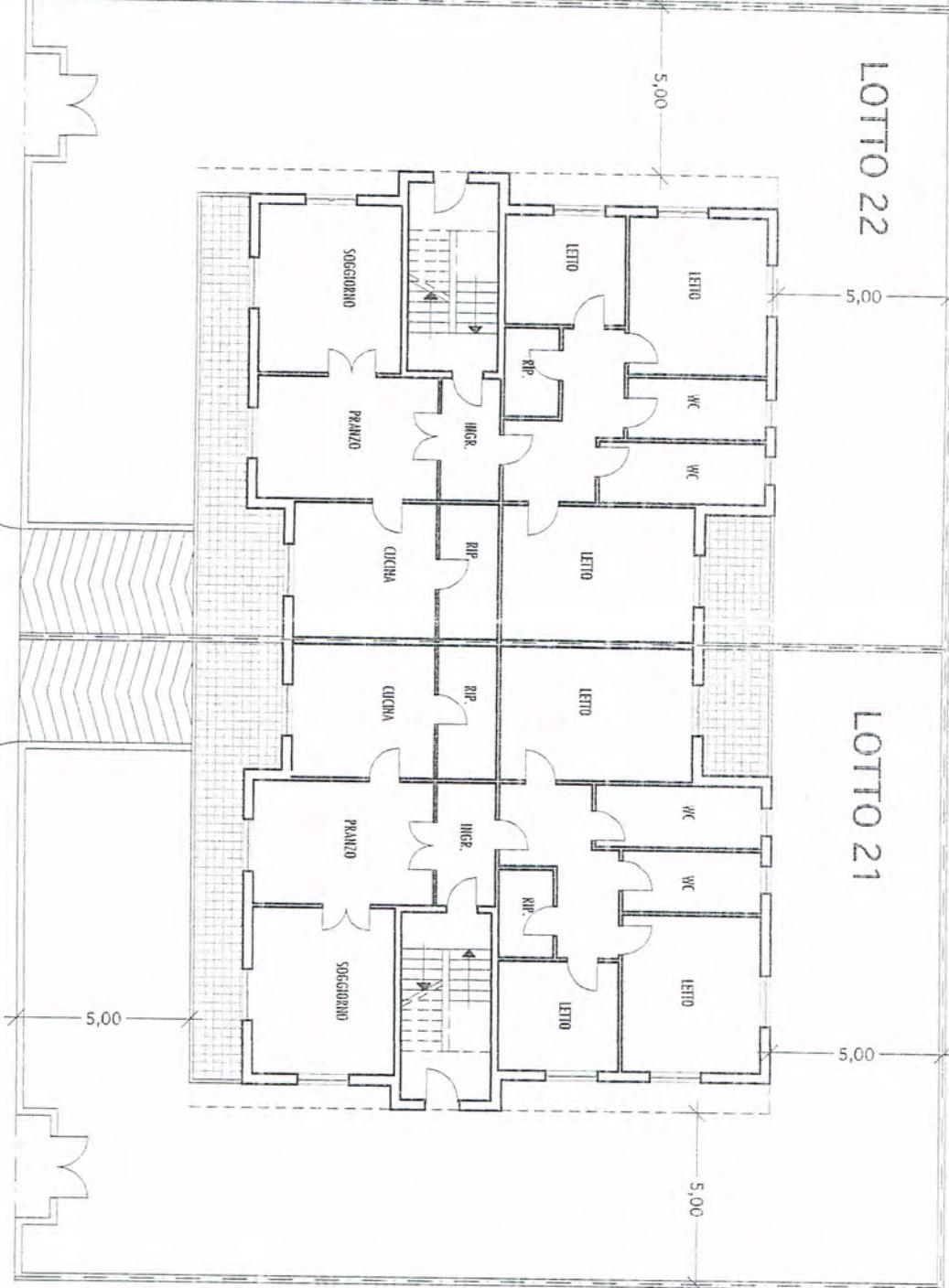
SEZIONE TIPO

LOTTO N°	22
Superficie Fondiaria	Mq. 500,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1350,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 174,00
N° piani	Semint. + P.T. + 1
Altezza fabbricato	Ml. 7,75



PIANO TIPO RAPP. 1:200

LOTTO 22



LOTTO 21

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

LOTTO N°	21
Superficie Fondiaria	Mq. 500,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1350,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 174,00
N° piani	Semint. + P.T. + 1
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

P

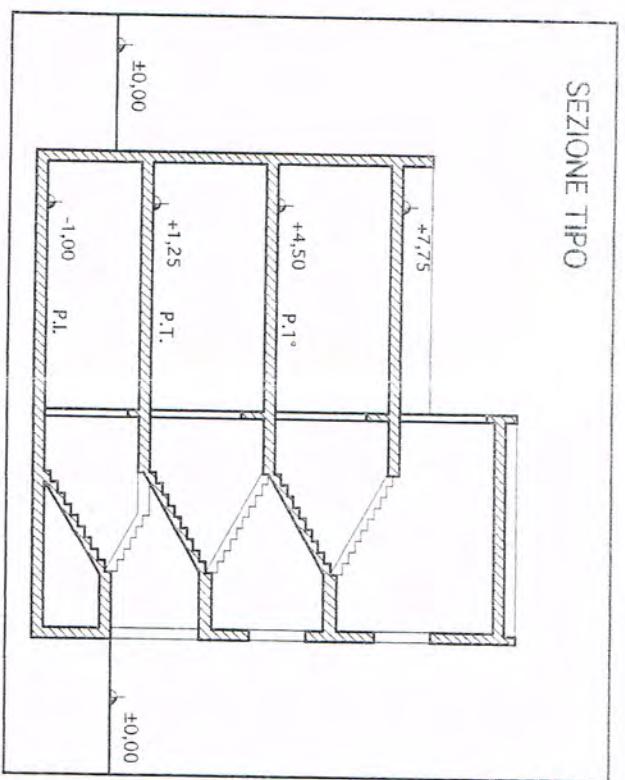
P

P

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

SEZIONE TIPO

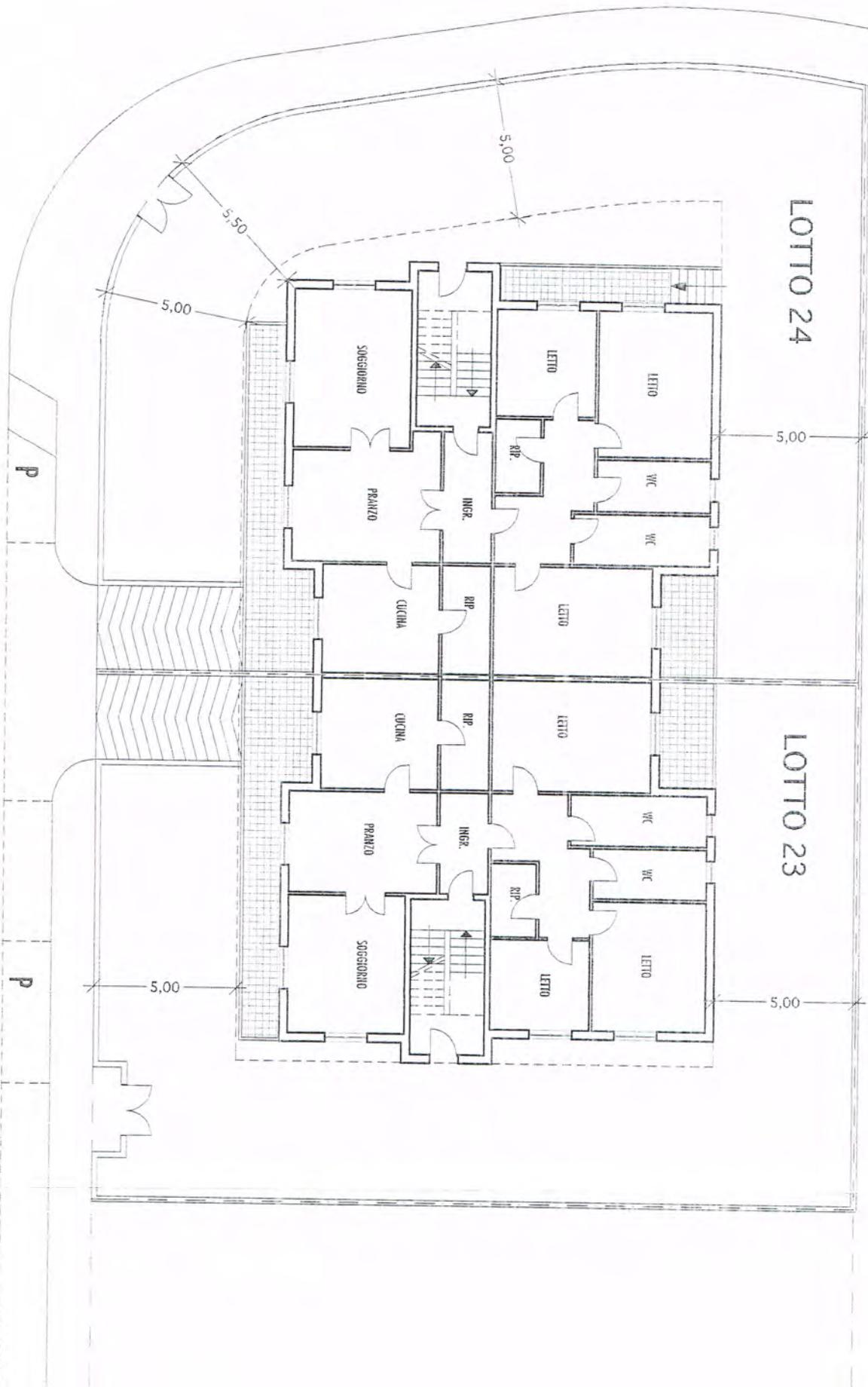
LOTTO N°	24
Superficie Fondiaria	Mq. 551,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mq. 1488,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 192,00
N° piani	Semint. + P.T. + I
Altezza fabbricato	Ml. 7,75



PIANO TIPO RAPP. 1:200

LOTTO 24

LOTTO 23



COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

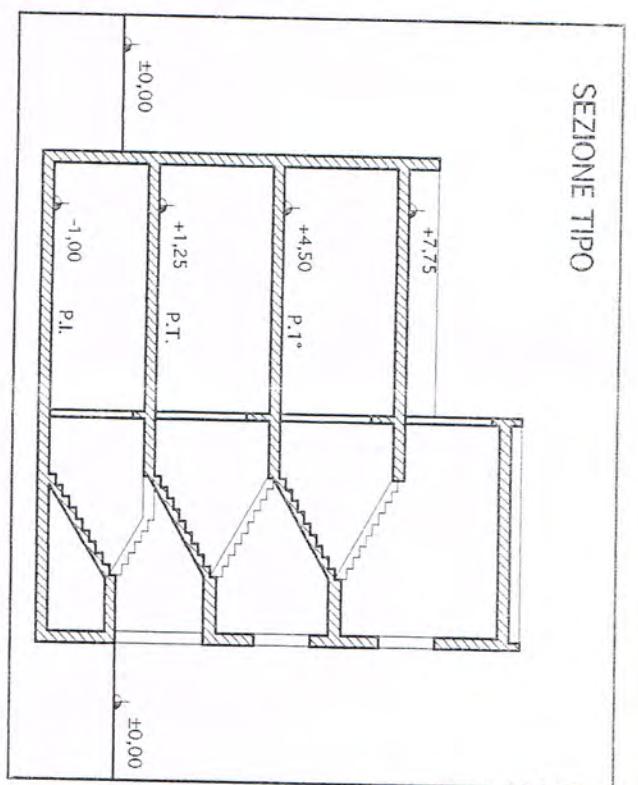
SEZIONE TIPO

LOTTO N°	23
Superficie Fondiaria	Mq. 500,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mq. 1350,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 174,00
N° piani	Semint. + P.T. + I
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

SEZIONE TIPO

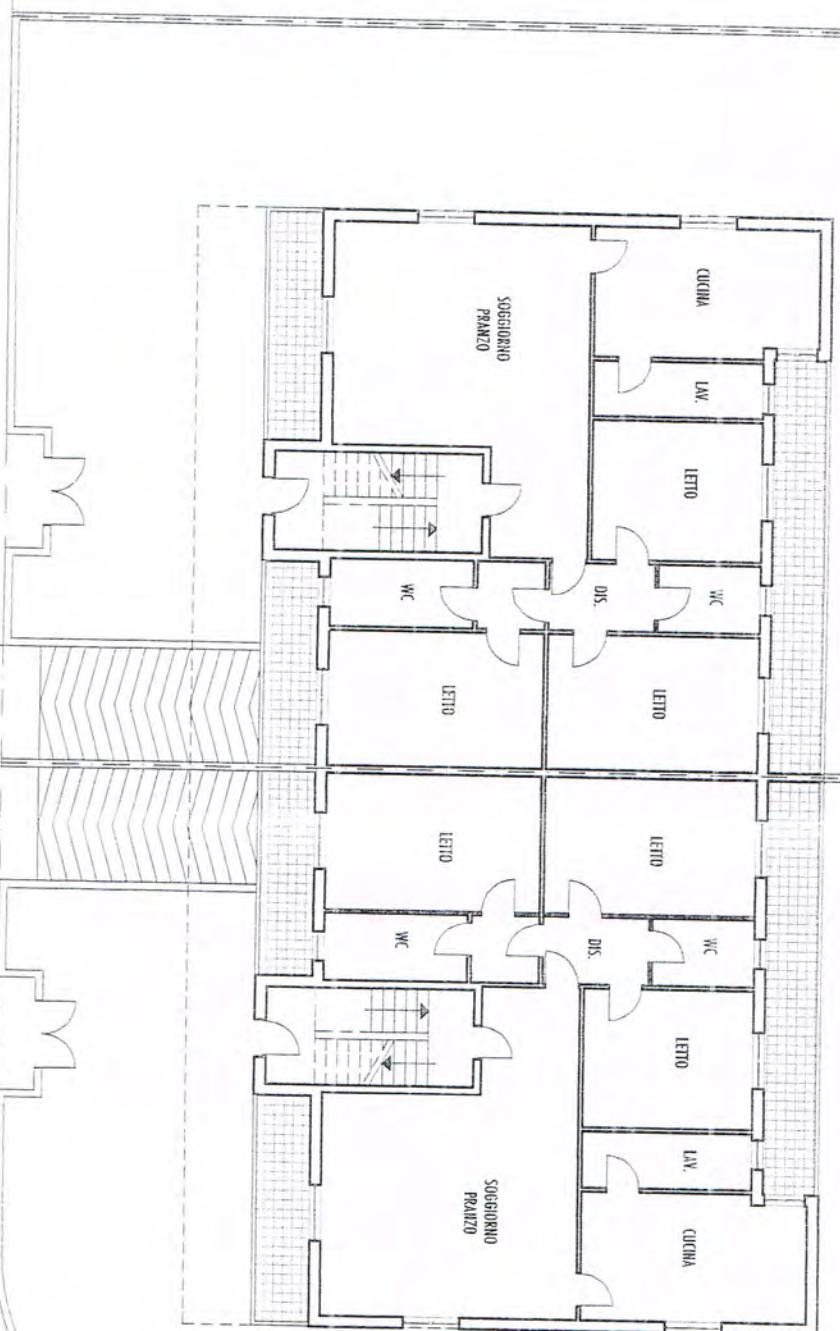
LOTTO N°	Mq.	26
Superficie Fondiaria	Mq.	532,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq	2,70
Volume realizzabile	Mc.	1436,00
Superficie coperta di progetto	Mq.	185,00
N° piani	Semint. + P.T. + I	
Altezza fabbricato	Ml.	7,75



PIANO TIPO RAPP. 1:200

LOTTO 26

LOTTO 25



COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

LOTTO N°	Mq.	25
Superficie Fondiaria	Mq.	540,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq	2,70
Volume realizzabile	Mc.	1458,00
Superficie coperta di progetto	Mq.	188,00
N° piani	Semint. + P.T. + I	
Altezza fabbricato	Ml.	7,75

COMUNE DI TRICASE
piano Urbanistico Esecutivo

COMUNE DI INCASALE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO I 39-40

SEZIONE TIPO

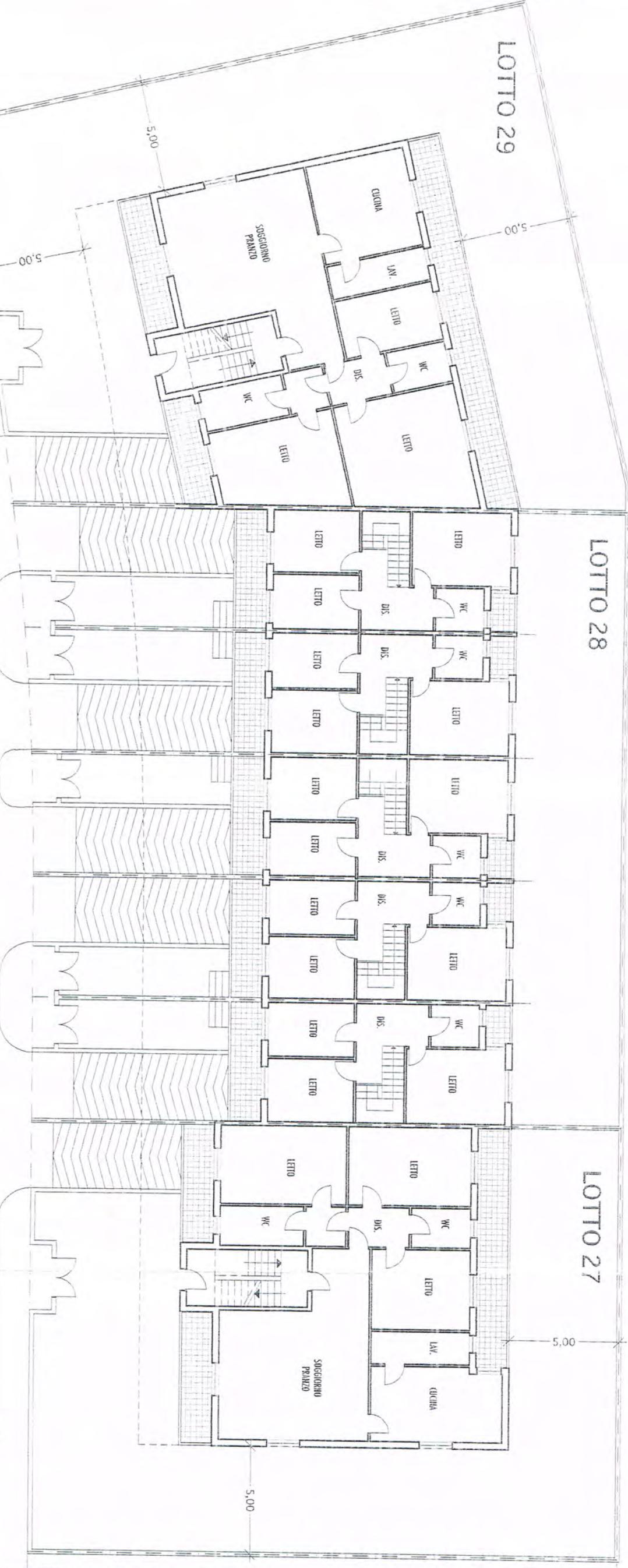
COMUNE DI TRICASE P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40		
LOTTO N°	29	
Superficie Fondiaria	Mq.	540,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq	2,70
Volume realizzabile	Mc.	1458,00
Superficie coperta di progetto	Mq.	188,00
N° piani	Semint. + P.T. + I	
Altezza fabbricato	Ml.	7,75
COMUNE DI TRICASE P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40		
LOTTO N°	28	
Superficie Fondiaria	Mq.	579,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq	2,70
Volume realizzabile	Mc.	1530,00
Superficie coperta di progetto	Mq.	275,00
N° piani	Semint. + 5 duplex	
Altezza fabbricato	Ml.	7,75

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo

COMUNE DI TRICASE		
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo		
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40		
LOTTO N°	27	
Superficie Fondiaria	Mq.	532.00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq	2,70
Volume realizzabile	Mc.	1436,00
Superficie coperta di progetto	Mq.	185,00
N° piani	Semint. + P.T. + I	
Altezza fabbricato	M.I.	7,75

PIANO PRIMO RAPP. 1:200
TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

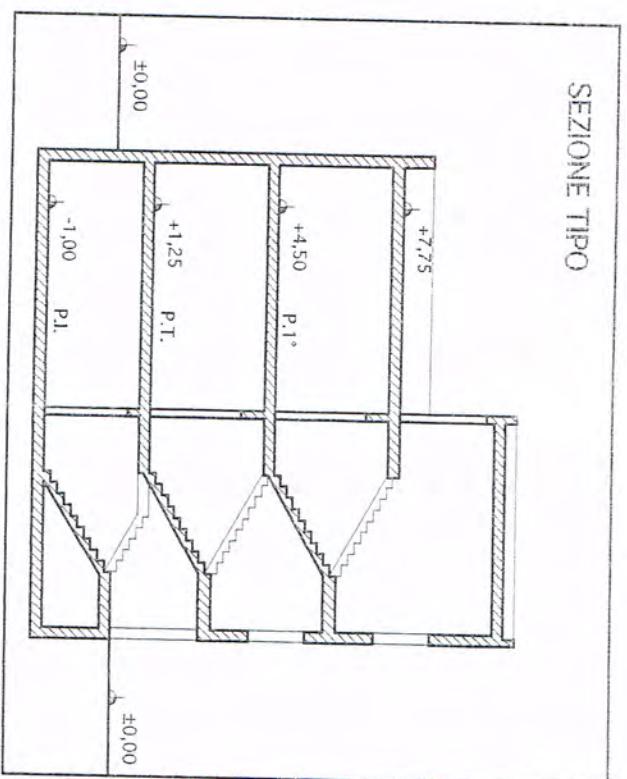
LOTTO 27



COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

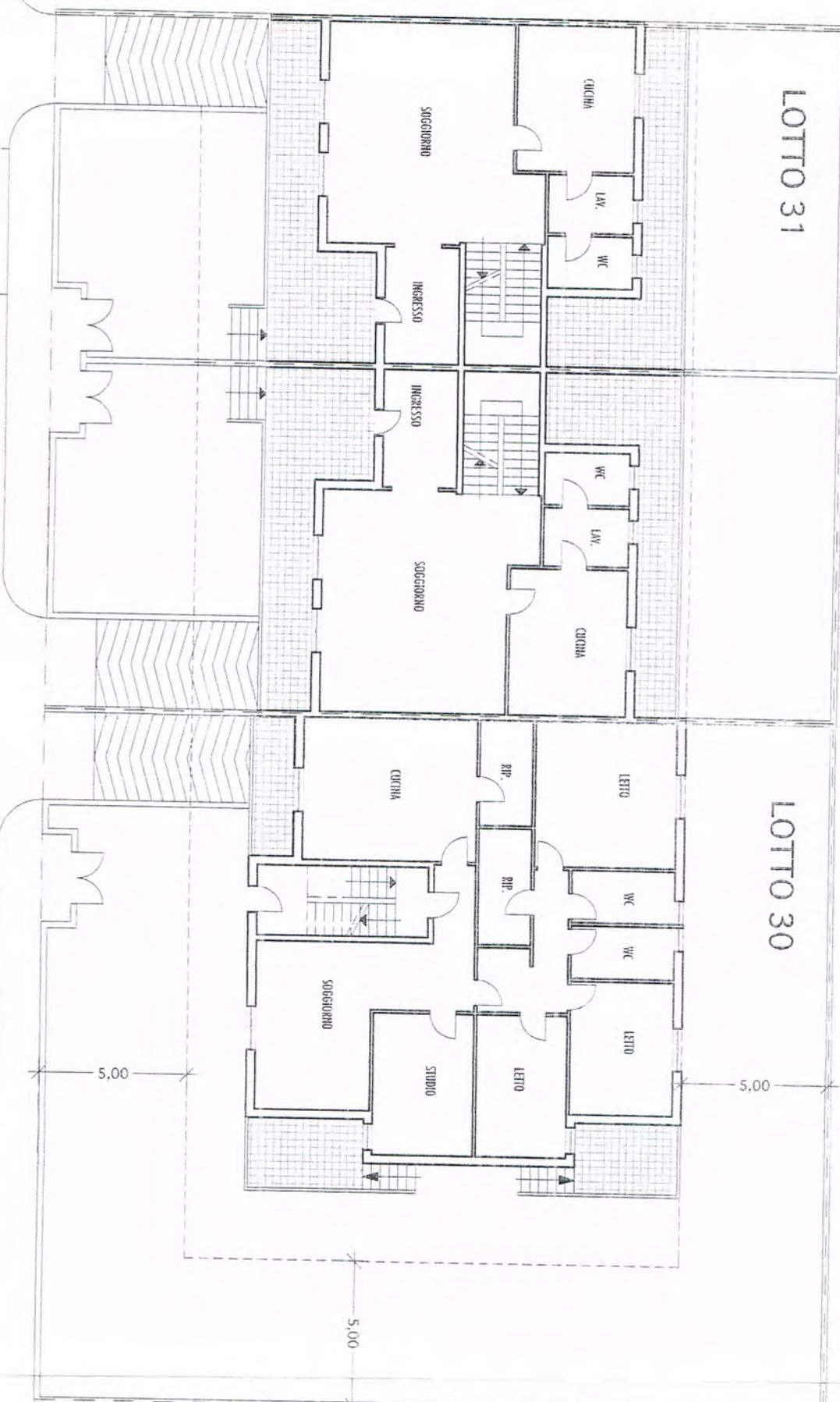
SEZIONE TIPO

LOTTO N°	31
Superficie Fondiaria	Mq. 623,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1682,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 217,00
N° piani	Semint. + 2 duplex
Altezza fabbricato	Ml. 7,75



PIANO TIPO RAPP. 1:200

LOTTO 31

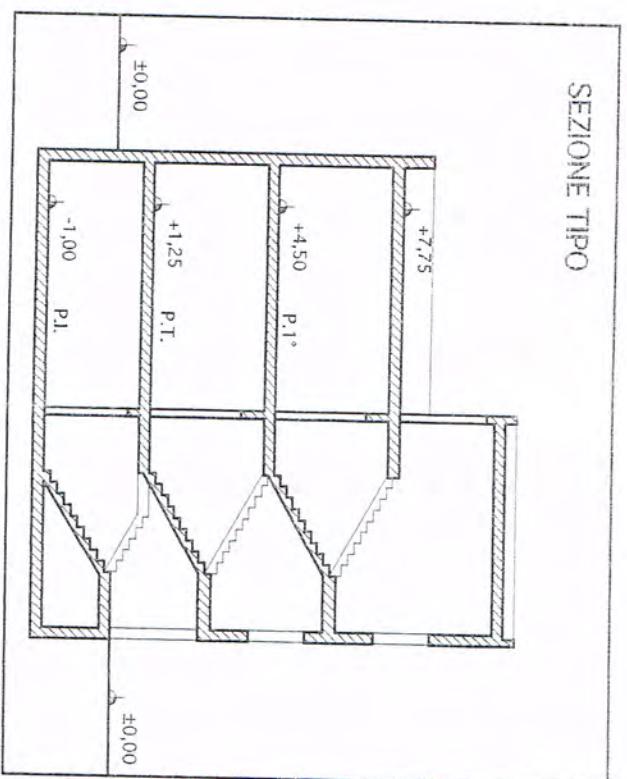


PIANO TERRA RAPP. 1:200
TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

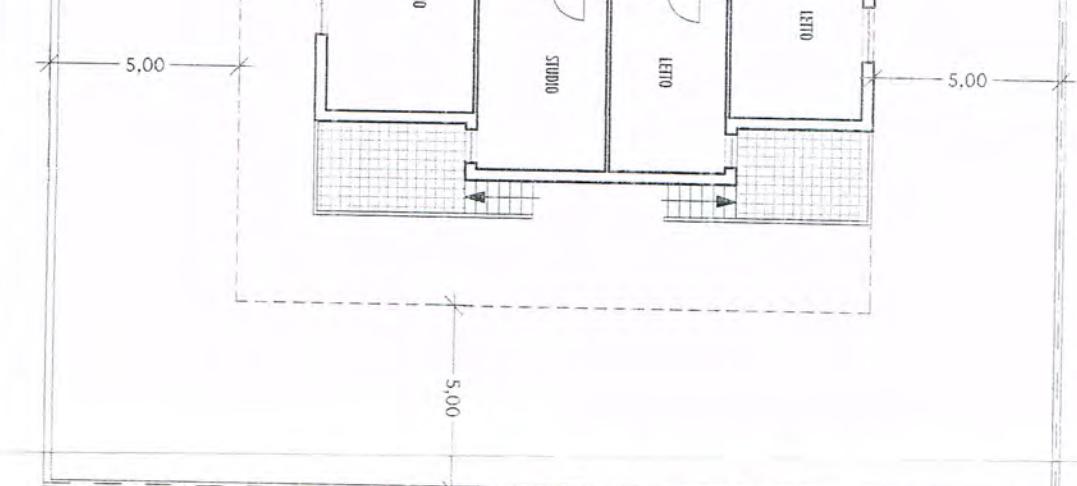
SEZIONE TIPO

LOTTO N°	30
Superficie Fondiaria	Mq. 624,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1685,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 217,00
N° piani	Semint. + P.T. + 1
Altezza fabbricato	Ml. 7,75



PIANO TIPO RAPP. 1:200

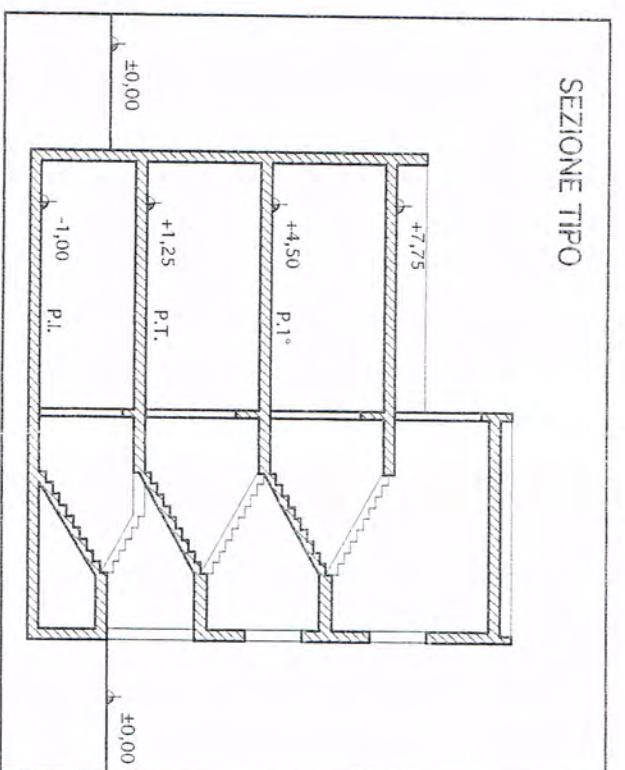
LOTTO 30



COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

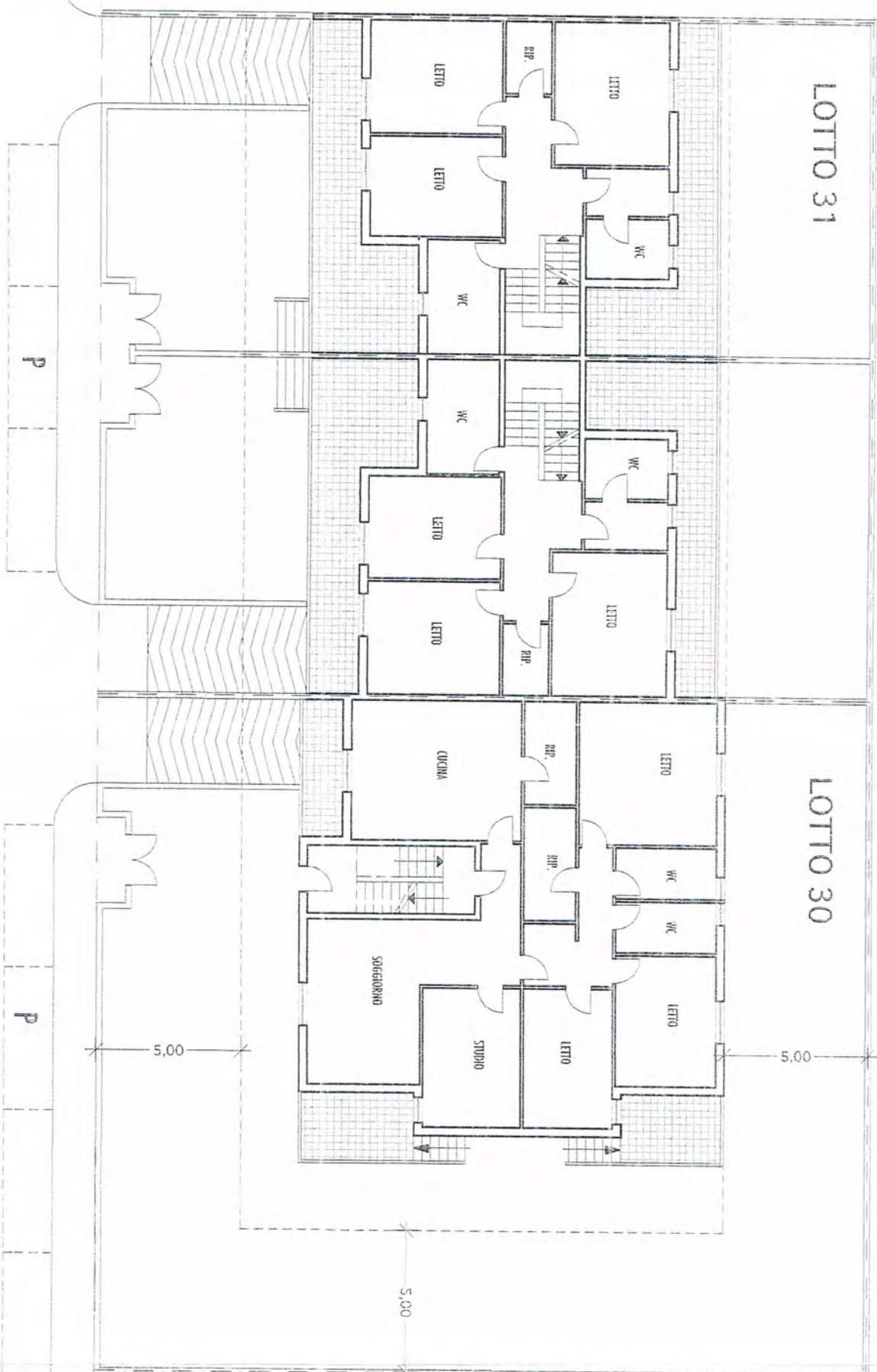
LOTTO N°	Mq.	31
Superficie Fondiaria	Mq.	623,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq	2,70
Volume realizzabile	Mc.	1682,00
Superficie coperta di progetto	Mq.	217,00
Nº piani	Semint. + 2 duplex	
Altezza fabbricato	Ml.	7,75

SEZIONE TIPO



PIANO TIPO RAPP. 1:200

LOTTO 31
LOTTO 30



PIANO PRIMO RAPP. 1:200
TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

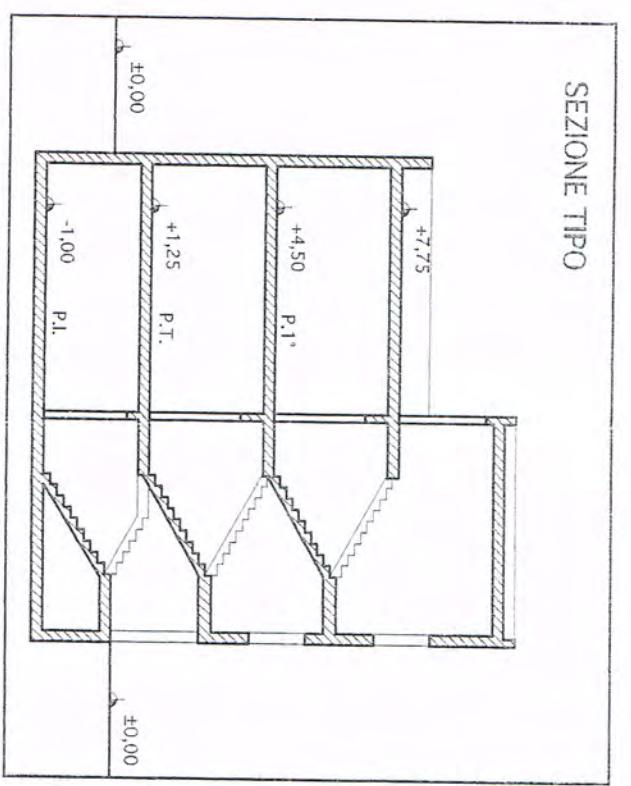
LOTTO N°	Mq.	30
Superficie Fondiaria	Mq.	624,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq	2,70
Volume realizzabile	Mc.	1685,00
Superficie coperta di progetto	Mq.	217,00
Nº piani	Semint. + P.T. + 1	
Altezza fabbricato	Ml.	7,75

PIANO TIPO RAPP. 1:200

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

SEZIONE TIPO

LOTTO N°	Mq.	740,00
Superficie Fondiaria	Mq.	740,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq	2,70
Volume realizzabile	Mc.	1998,00
Superficie coperta di progetto	Mq.	258,00
Nº piani	Semint. + P.T. + 1	
Altezza fabbricato	Ml.	7,75



PIANO TIPO RAPP. 1:200

LOTTO 33

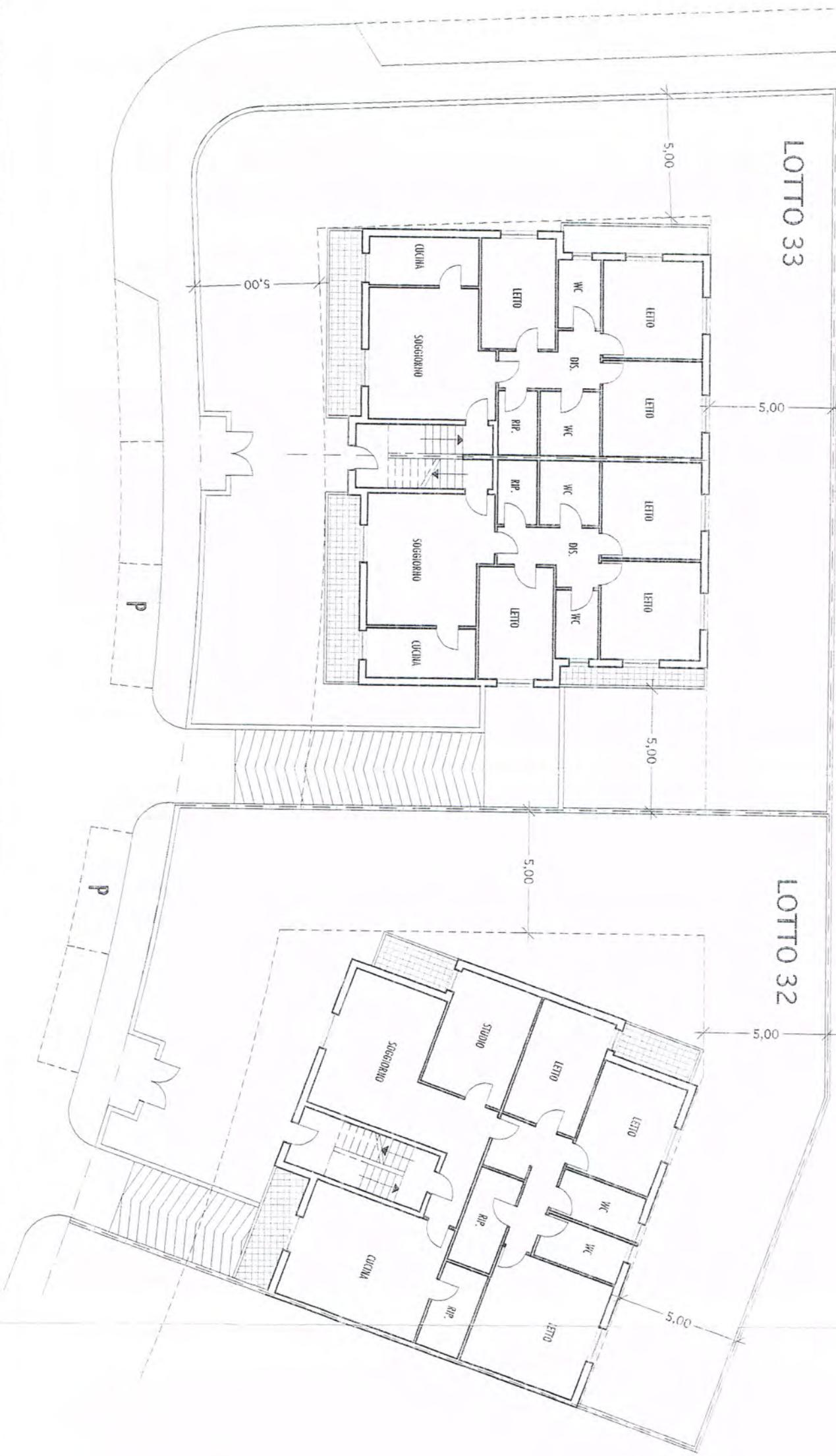
LOTTO 32

COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

PIANO TIPO RAPP. 1:200

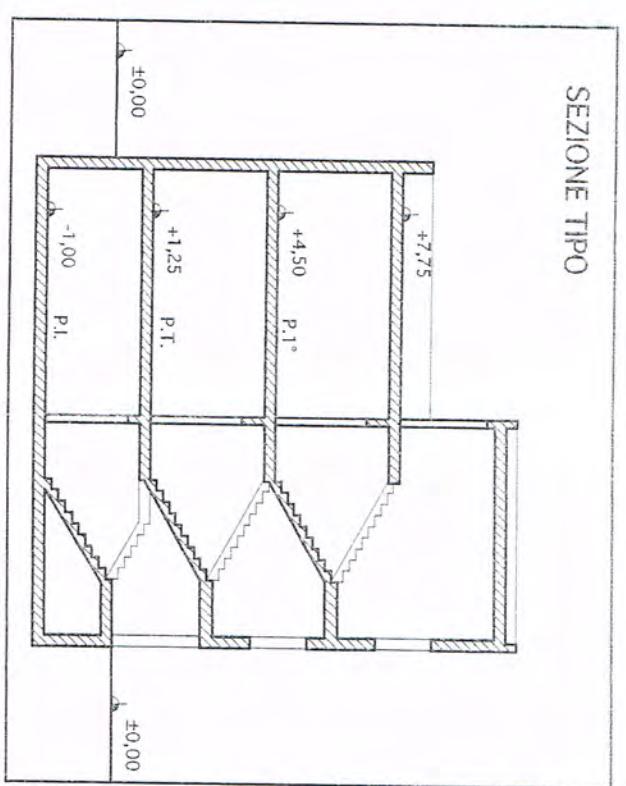
LOTTO N°	Mq.	624,00
Superficie Fondiaria	Mq.	624,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq	2,70
Volume realizzabile	Mc.	1685,00
Superficie coperta di progetto	Mq.	217,00
Nº piani	Semint. + P.T. + 1	
Altezza fabbricato	Ml.	7,75



COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

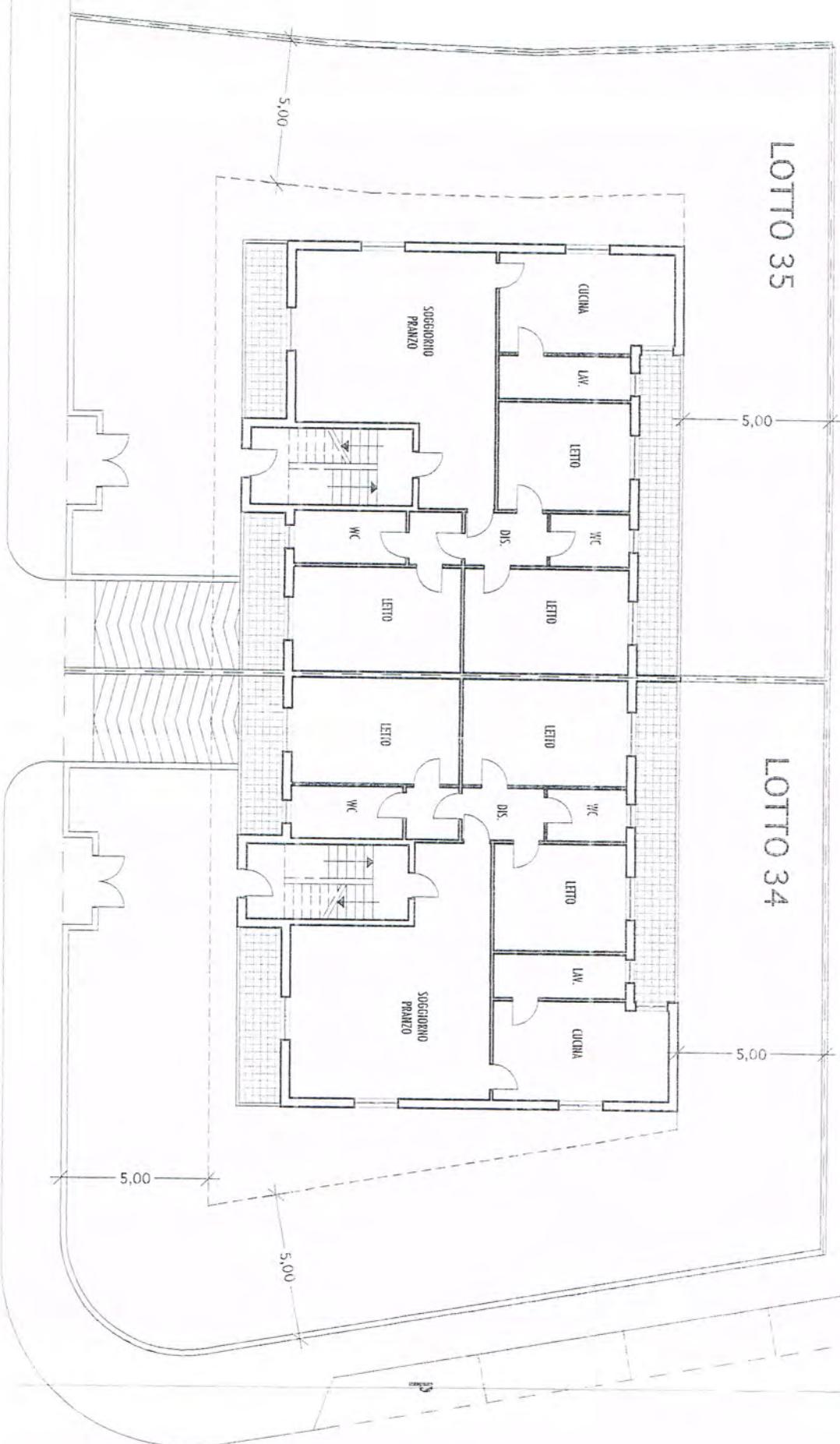
SEZIONE TIPO

LOTTO N°	35
Superficie Fondiaria	Mq. 565,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1526,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 197,00
N° piani	Semint. + P.T. + I
Altezza fabbricato	Ml. 7,75



PIANO TIPO RAPP. 1:200

LOTTO 35
LOTTO 34

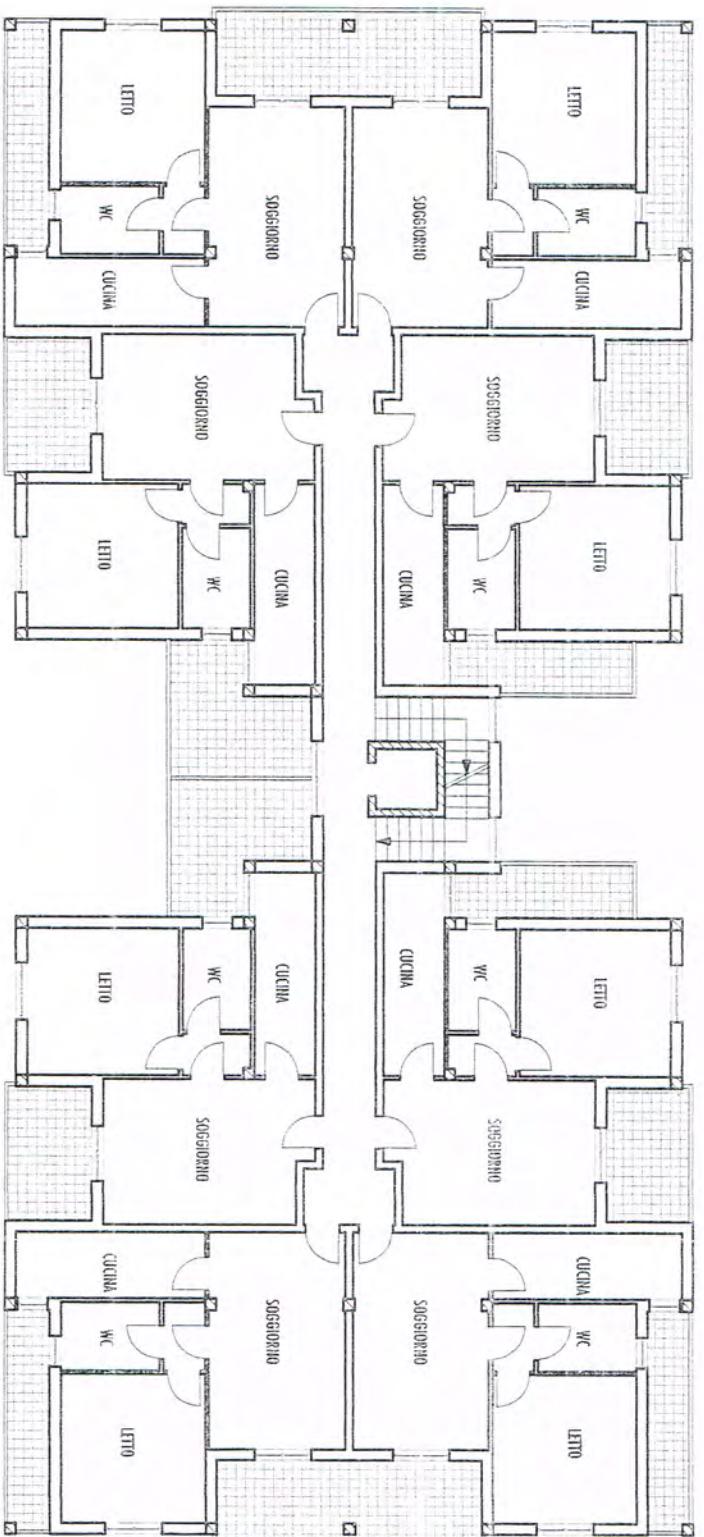
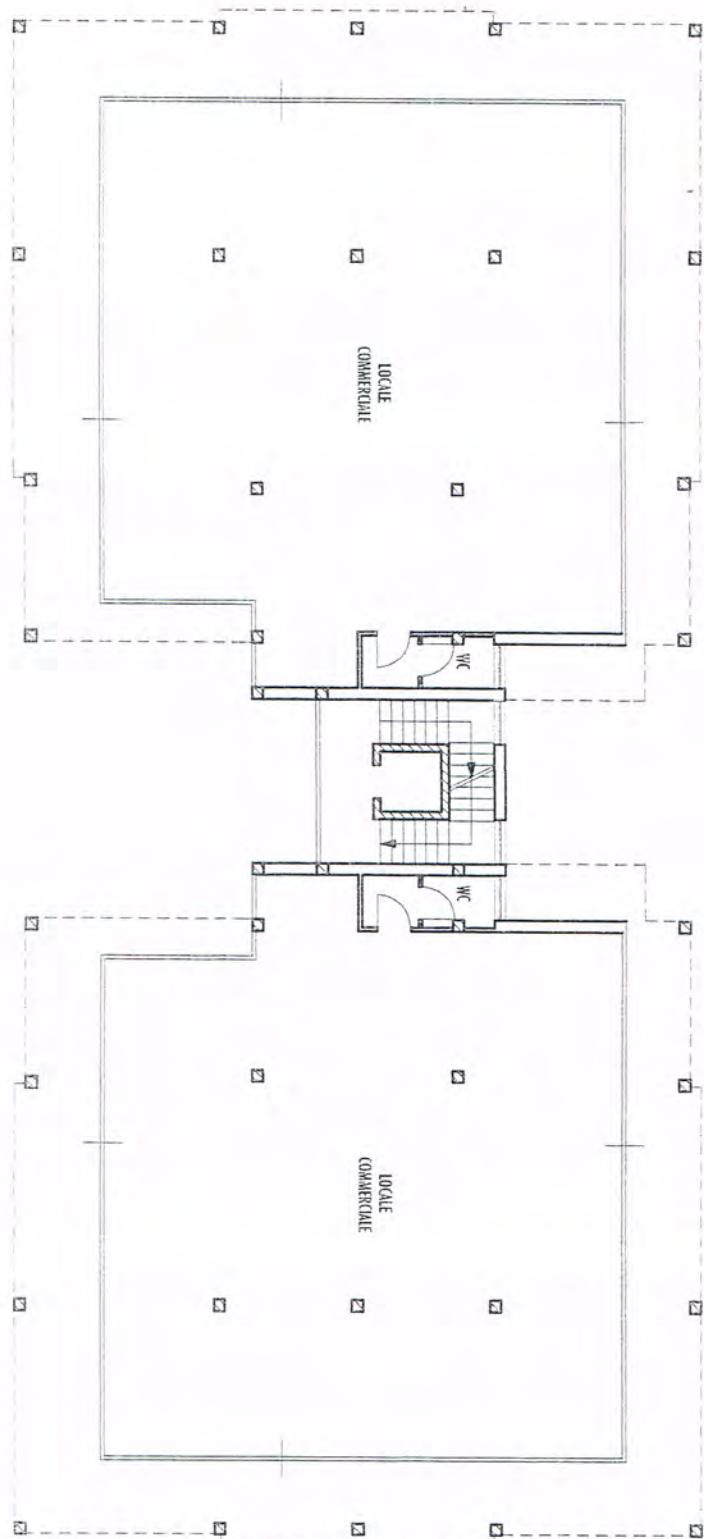


COMUNE DI TRICASE
P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40

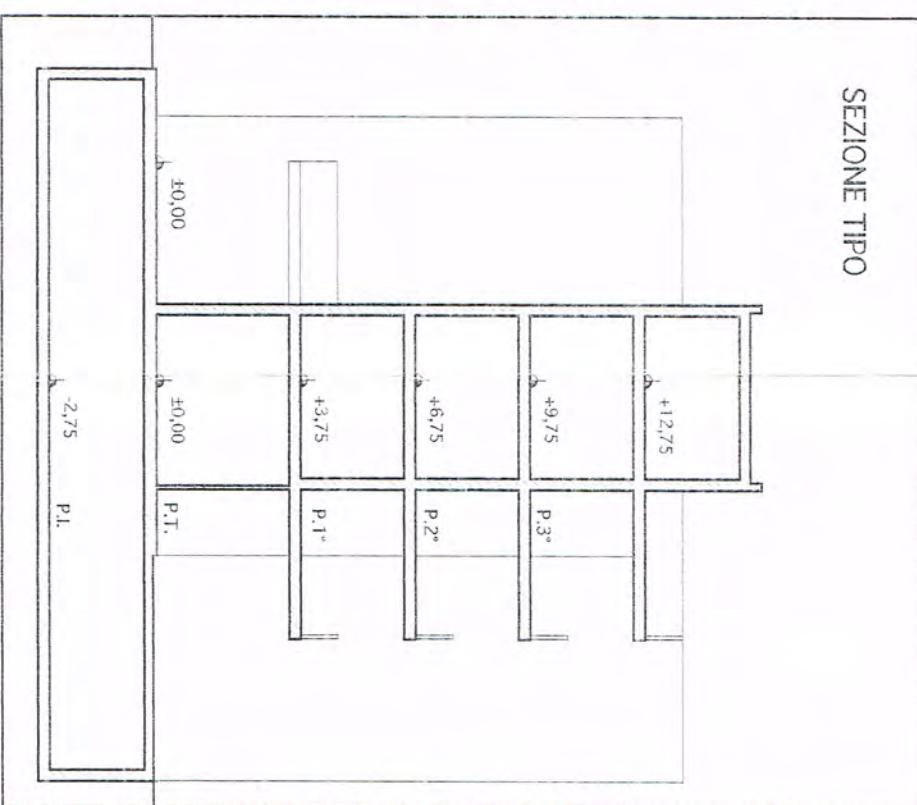
SEZIONE TIPO

LOTTO N°	34
Superficie Fondiaria	Mq. 565,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 1526,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 197,00
N° piani	Semint. + P.T. + I
Altezza fabbricato	Ml. 7,75

PIANO TERRA RAPP 1:200



**PIANO PRIMO RAPP. 1:200
TIPOLOGIA COSTRUTTIVA**



COMUNE DI TRICASE	
<i>P.U.E. Piano Urbanistico Esecutivo</i>	
Zona C3 - COMPARTO L 39 - 40	
LOTTO N°	36
Superficie Fondiaria	Mq. 2261,00
Indice di fabbricabilità Fondiario	Mc/Mq 2,70
Volume realizzabile	Mc. 6105,00
Superficie coperta di progetto	Mq. 479,00
Nº piani	Semint. + P.T. + 3
Altezza fabbricato	Ml. 12,75