COMUNE DI TRICASE
Provincia di Lecce

Piano di Lottizzazione

comparto 1- zona C3
Località "Mazzi" Lucugnano

- PROGETTO ESECUTIVO -
adeguato alle prescrizioni ANAS
Prot. CBA-0004380-P del 07/02/2014
e della II commissione urbanistica

Scala 1:500

FORMAZIONE DEI LOTTI
fili fissi e dati metrici

Tav.7

Proprietari:

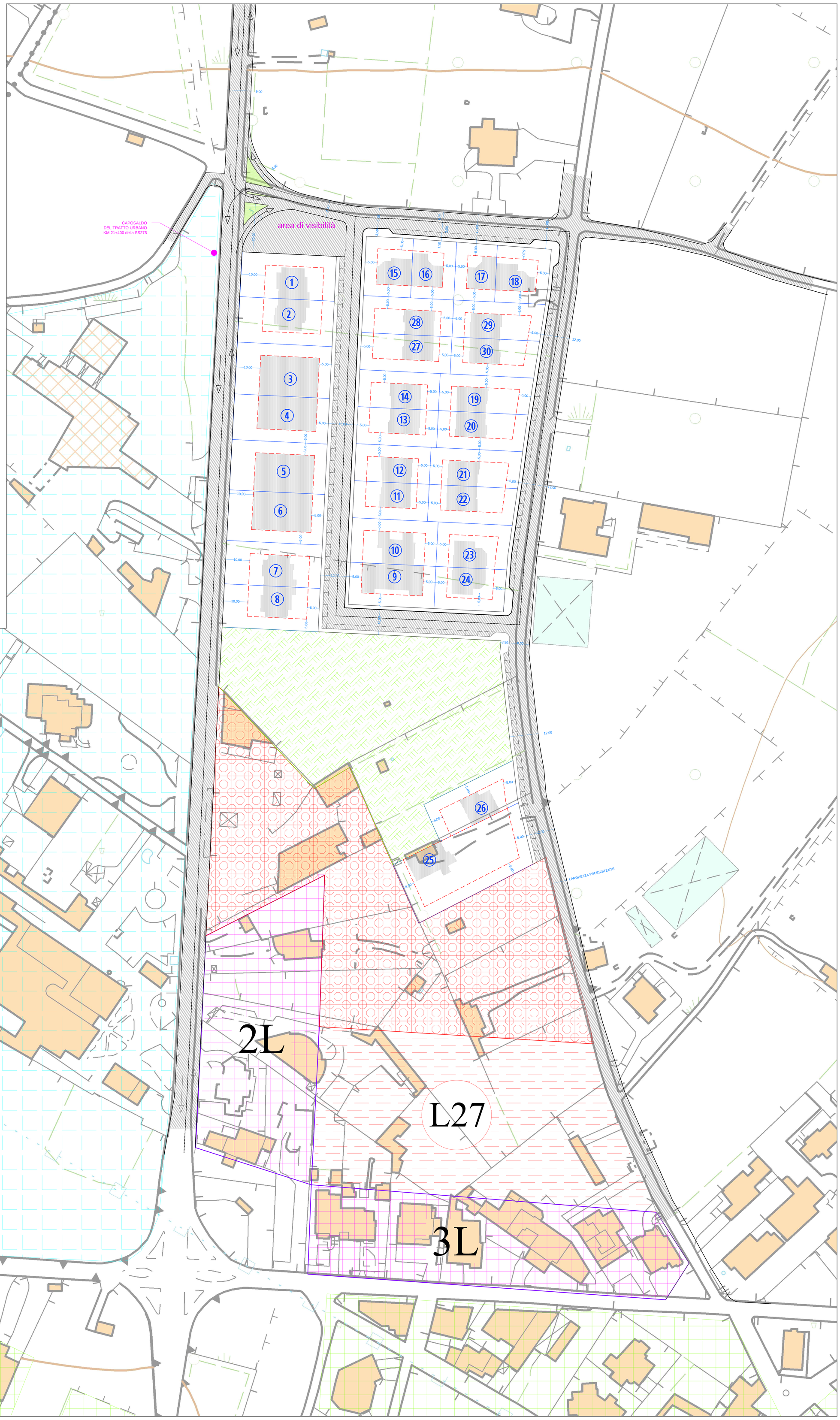
PROGETTISTI:
Arch. Mario Rizzo

Geom. Rocco Maggiore

Data: dicembre 2015

LOTTIZZAZIONE zona C3 - comparto 1

	Lotto N°	SUP lotto mq	I.F.F. mc/mq	Volume Max	Hmax da P.d.F.	% Max copertura	sup. max coperta
SR1	1	733,00	2,505	1.835,96	12,00	60%	439,80
	2	745,00	2,505	1.866,02	12,00	60%	447,00
	3	852,00	2,505	2.134,03	12,00	60%	511,20
	4	752,00	2,505	1.883,55	12,00	60%	451,20
	5	833,00	2,505	2.086,44	12,00	60%	499,80
	6	838,00	2,505	2.098,96	12,00	60%	502,80
	7	721,00	2,505	1.805,91	12,00	60%	432,60
	8	720,00	2,505	1.803,40	12,00	60%	432,00
SR2	9	627,00	2,505	1.570,46	12,00	60%	376,20
	10	662,00	2,505	1.658,13	12,00	60%	397,20
	11	482,00	2,505	1.207,28	12,00	60%	289,20
	12	482,00	2,505	1.207,28	12,00	60%	289,20
	13	517,00	2,505	1.294,94	12,00	60%	310,20
	14	517,00	2,505	1.294,94	12,00	60%	310,20
	15	486,00	2,505	1.217,30	12,00	60%	291,60
	16	439,00	2,505	1.099,57	12,00	60%	263,40
	17	406,00	2,505	1.016,92	12,00	60%	243,60
	18	514,00	2,505	1.287,43	12,00	60%	308,40
	19	589,00	2,505	1.475,28	12,00	60%	353,40
	20	564,00	2,505	1.412,67	12,00	60%	338,40
	21	578,00	2,505	1.447,73	12,00	60%	346,80
	22	556,00	2,505	1.392,63	12,00	60%	333,60
	23	558,00	2,505	1.397,64	12,00	60%	334,80
	24	513,00	2,505	1.284,92	12,00	60%	307,80
	27	582,00	2,505	1.457,75	12,00	60%	349,20
	28	580,00	2,505	1.452,74	12,00	60%	348,00
	29	575,00	2,505	1.440,22	12,00	60%	345,00
	30	552,00	2,505	1.382,61	12,00	60%	331,20
SR3	25	1.400,00	2,505	3.506,62	12,00	60%	840,00
	26	671,00	2,505	1.680,67	12,00	60%	840,00
TOTALI		19.044,00		47.700,00			



LEGENDA

- limite di comparto
- delimitazionee numerazione progressiva dei lotti
- sagome di massimo ingombro e distacchi minimi
- aree comprensoriali a Standard: attrezzature e verde pubblico
- Intersezione stradale a raso canalizzata ed adiacente area a standard a parcheggio "*P1*" tale da garantire adeguata visibilitàcon la SS 275
- aree comprensoriali a Standard parcheggi a nastro "*P2-P6*" e viabilità di comparto
- Aree compromesse da escludere da comparto
- zona B contornata in verde (DGR.4028/1979) soggetta alla prevetiva redazione ed approvazione di uno strumento esecutivo
- zone urbanisticamente definite come individuate nel 3° **P.P.A.** Adeguato alle prescr.della IIa Commissione del 23/02/1999
- **Zone B** completamento edilizio
- **Zone D** industriali/artigianali
- **Zone E** agricole