



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 1

OPERA: Manutenzione ordinaria di immobili comunali.

COSTO PRESUNTO: Euro 100.000,00

FINANZIAMENTO: Fondi propri del bilancio comunale.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: affidamenti ai sensi dell' art. 36 c.1 D.L.vo 50/2016 **affidamento diretto**, adeguatamente motivato o c.2 **procedura negoziata** previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico interno

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: I° trimestre 2016

DESCRIZIONE DELL'OPERA

Gli interventi previsti riguardano:

1) Edifici Comunali adibiti ad uffici

A seguito di verifiche da effettuare su segnalazioni del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione e degli opportuni accertamenti sul posto, tenuto conto principalmente le esigenze di igiene e sicurezza sui luoghi di lavoro, si rendono necessari intervenire per:

- La sostituzione dell'impianto di illuminazione della sala del trono;
- La necessità di dotare gli Uffici ex Convento Padri Domenicani di ascensore;
- La necessità di revisionare l'impianto di riscaldamento all'immobile di Via Micetti sede delle Biblioteca comunale;
- La necessità di dotare la Biblioteca comunale di idoneo impianto di illuminazione;
- La necessità di adeguare alle disposizioni di sicurezza impartite dal Servizio Spesal la scuola elementare di Via Roberto Caputo;
- La sostituzione del solaio della palestra della Scuola di Via Curtatone in Lucugnano.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 2

OPERA: Riqualificazione ambientale ex complesso immobiliare ACAIT e sistemazione area esterna immobile comunale di Via Micetti adibito a Biblioteca.

COSTO PRESUNTO: Euro 200.000,00

FINANZIAMENTO: Fondi propri del bilancio comunale.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: affidamento ai sensi dell'art. 36 c.2 D.L.vo 50/2016 **procedura negoziata** previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico interno.

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: III° trimestre 2016

DESCRIZIONE DELL'OPERA

Il progetto consiste principalmente nella realizzazione di interventi di riqualificazione urbanistica ed ambientale su immobili di proprietà comunale quale il complesso immobiliare ex ACAIT e il plesso della Via Micetti sede della biblioteca comunale e del Teatro Tenda e su aree degradate quali la zona 167 B..

1) Nel primo caso si intende realizzare:

- la rimozione delle coperture in cemento amianto esistenti sul capannone attualmente adibito a deposito materiali posto in adiacenza a quello recentemente ristrutturato ed affidato all'associazione "Presepe Vivente" e su quello adiacente al fabbricato principale utilizzato per la lavorazione del tabacco;

- la rimozione delle macerie, la cernita dei basoli esistenti e la sistemazione in bianco dei percorsi e delle aree da adibire a parcheggio;

2) Nel secondo caso si vuole dare una sistemazione alle aree esterne all'immobile comunale di Via Micetti al fine di renderlo idoneamente presentabile e fruibile agli utenti della biblioteca, del LUG, del Teatro Tenda e di una parte della cittadinanza che ha espresso il desiderio di adottare spazi da destinare a un piccolo parco giochi per bambini. Analogamente per la zona 167 della "Zana Draghi" ove le aree destinate alle attrezzature per urbanizzazioni secondarie sono rimaste semplici spazi aperti contornati da strade.

| fasi del procedimento | | progetto preliminare, definitiva ed esecutiva | gara | esecuzione | impegno esercizio 2016 | impegno esercizio 2017 |
|-----------------------|----------------------|---|------------|------------|------------------------|------------------------|
| 1 | Programmazione opera | | | | € 200.000,00 | |
| 2 | Gara e contratti | | | | | |
| 3 | Esecuzione | | | | | |
| | data inizio | 31/03/2016 | 29/06/2016 | 28/08/2016 | | |
| | durata attività | 90 | 60 | 120 | | |
| | data fine attività | 29/06/2016 | 28/08/2016 | 26/12/2016 | | |

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE
Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI
Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 3

OPERA: Lavori di costruzione nuova cappella loculi comunali nel cimitero capoluogo

COSTO PRESUNTO: euro 135.000,00

FINANZIAMENTO: Fondi di bilancio.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Gara di evidenza pubblica già espletata

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico interno

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: Il trimestre 2016

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento progettato consiste essenzialmente nella realizzazione di una nuova cappella loculi nel cimitero capoluogo in adiacenza alle vecchie cappelle poste sul lato nord. L'intervento riguarda la realizzazione di n. 2 lotti funzionali su un massimo di cinque e consentirà il collegamento con quelle esistenti. Si è prevista l'adozione di loculi prefabbricati.

L'affidamento dei lavori è stato effettuato a seguito di regolare gara di appalto all'impresa F.lli Guglielmo da Tricase. La direzione dei Lavori è stata affidata all'arch. A. Musio, il Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione all'Arch. A. Longo e il collaudo delle opere in c.a. all'ing. V. Zocco.

| fasi del procedimento | | progetto preliminare, definitiva ed esecuziva | gara | esecuzione | impegno esercizio 2016 | impegno esercizio 2017 |
|-----------------------|----------------------|--|------------|------------|---------------------------|------------------------|
| 1 | Programmazione opera | | | | € 135.000,00 | € - |
| 2 | Gara e contratti | | | | | |
| 3 | Esecuzione | | | | | |
| | data inizio | 25/07/2014 | 07/11/2015 | 25/02/2016 | | |
| | durata attività | 470 | 110 | 250 | | |
| | data fine attività | 07/11/2015 | 25/02/2016 | 01/11/2016 | | |

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE
Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI
Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 4

OPERA: Intervento di adeguamento sismico e alle normative vigenti in materia di sicurezza, igiene e agibilità della scuola secondaria di primo grado "Dante Alighieri".

COSTO PRESUNTO: € 1.000.000,00

FINANZIAMENTO: fondi Regionali/statali per € 975.600,00 e fondi di bilancio per € 24.400,00.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Gara di evidenza pubblica mediante appalto integrato già espletata

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico interno per definitivo

PROGETTAZIONE ESECUTIVO: Esterno all'esito della gara di appalto integrato

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: Il Trimestre 2016

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento consiste nello adeguamento sismico dell'edificio scolastico, al rifacimento degli impianti tecnologici, all'adeguamento dello stesso alle norme igienico-sanitarie e di abbattimento delle barriere architettoniche, nonché di interventi mirati specificatamente all'innalzamento di attrattività in termini di funzionalità.

L'affidamento dei lavori è stato effettuato a seguito di regolare gara di appalto all'impresa Ingrosso Costruzioni Srl da San Donato di Lecce. La progettazione esecutiva è stata affidata al RTP costituito da: RTP Arch Daniele Cataldo Ingg. Massimo Albanese, Attilio Faggiano, Giovanni Luca D'Amato, Cesare Taurino e Arch. Elisabetta Ferrocino designata dall'impresa aggiudicataria in sede di gara. L'incarico per la direzione dei Lavori ed il coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione è stata affidata all'arch. Giuseppe Russetti.

| fasi del procedimento | | progetto preliminare, definitiva ed esecutiva | gara | esecuzione | impegno esercizio 2016 | impegno esercizio 2017 |
|-----------------------|----------------------|---|------------|------------|------------------------|------------------------|
| 1 | Programmazione opera | | | | € 1.000.000,00 | |
| 2 | Gara e contratti | | | | | |
| 3 | Esecuzione | | | | | |
| | data inizio | 14/05/2015 | 30/11/2015 | 28/02/2016 | | |
| | durata attività | 200 | 90 | 300 | | |
| | data fine attività | 30/11/2015 | 28/02/2016 | 24/12/2016 | | |

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 5

OPERA: Sistemazione strade e piazze comunali.

COSTO PRESUNTO: € 850.000,00;

FINANZIAMENTO: Mutuo della cassa DD.PP:

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.3 D.L.vo 50/2016 mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

PROGETTAZIONE: Affidamento esterno.

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: III TRIMESTRE 2016

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento consiste nella sistemazione ordinaria di alcune strade del comune Capoluogo e delle frazioni, mediante la sistemazione del manto di asfalto previa scarifica/fresatura di quello attuale le strade interessate sono di seguito indicate: Via Firenze, Via Peano , Via Tartini, Via Accademia Salentina, Via Giolitti (da via Lecce a intersezione prima caditoia trasversale), Via G. Bruno, Via A. Preite, Via Bellini, Tratto Di Piazza S. Eufemia, Via R. Caputo, Via U. Foscolo, Via Masaccio, Via F. Pisanello, Via Telesio, Via Siracusa, Via Pisa, Via Monterosso, Via B. Castelli, Via Viviani, Via Tonelli , Via E. Torricelli, Via Pacioli, Via Apulia, Via Traversa A Via Aymone, Via Gioberti, Via Crispi, Via Minghetti, Via Rattazzi, Via A. Genovesi, Via Bologna (da via Siena a via Cadorna), Via Brenta, Via Capello, Via Delle Conce, Via Corelli, Via Leone XIII°, Via Bianchi, Via Boccioni, oltre alla sistemazione dell'incrocio di via Umberto primo con via S. Gaetano, Via Monteverdi, Via Vittorio Emanuele, Via S. Nicola, via Mazzini e piazza Castello di Trane, via Sgarlatti, via C. Alberto, via Siracusa (da via Toti a via Foggia), via Cadorna (lato destro fino al supermarket), via G. M. Tedeschi, via Micetti (da via Allatini a via Savoia), via Napoli.

Si prevede inoltre la sistemazione di di alcune piazze cittadine quali: piazza castello dei Trane nel rione di Tutino, lo slargo antistante la chiesa di San Nicola nel Rione di Sant'Eufemia ove è presente un ipogeo, il completamento della Piazza Marinai d'Italia e la sistemazione di Piazza Principessa

| fasi del procedimento | | progetto preliminare, definitiva ed esecuziva | gara | esecuzione | impegno esercizio 2016 | impegno esercizio 2017 |
|-----------------------|----------------------|---|------------|------------|------------------------|------------------------|
| 1 | Programmazione opera | | | | € 450.000,00 | € 400.000,00 |
| 2 | Gara e contratti | | | | | |
| 3 | Esecuzione | | | | | |
| | data inizio | 15/04/2016 | 14/06/2016 | 13/08/2016 | | |
| | durata attività | 60 | 60 | 240 | | |
| | data fine attività | 14/06/2016 | 13/08/2016 | 10/04/2017 | | |

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



Comune di Tricase
Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI
Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 6

OPERA: Manutenzione ordinaria/straordinaria edifici scolastici.

COSTO PRESUNTO: € 276.840,00

FINANZIAMENTO: Mutuo della cassa DD.PP:

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.3 D.L.vo 50/2016 mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico interno/esterno.

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: III TRIMESTRE 2016

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento consiste nella esecuzione di opere urgenti riguardanti la messa in sicurezza di situazioni particolarmente critiche che sono state segnalate dai rispettivi Dirigenti Scolastici ed atte ad eliminare/mitigare rischi dovuti alla caduta di calcinacci, quelli derivanti dagli impianti elettrici, ecc., oltre alla eventuale revisione delle centrali termiche dei plessi scolastici di Via Apulia e della G. Pascoli.

| fasi del procedimento | | progetto preliminare, definitiva ed esecutiva | gara | esecuzione | impegno esercizio 2016 | impegno esercizio 2017 |
|-----------------------|----------------------|---|------------|------------|------------------------|------------------------|
| 1 | Programmazione opera | | | | € 276.840,00 | |
| 2 | Gara e contratti | | | | | |
| 3 | Esecuzione | | | | | |
| | data inizio | 15/04/2016 | 14/06/2016 | 13/08/2016 | | |
| | durata attività | 60 | 60 | 240 | | |
| | data fine attività | 14/06/2016 | 13/08/2016 | 10/04/2017 | | |

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE
Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI
Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 7

OPERA: Lavori di adeguamento recapito finale rete fognatura pluviale cittadina - Costruzione vasca di grigliatura e sedimentazione acque piovane.

COSTO PRESUNTO: € 750.000,00

FINANZIAMENTO: fondi comunitari.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.3 D.L.vo 50/2016 mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico interno/esterno

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: Il trimestre 2016

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento consiste nella realizzazione di una vasca in struttura in calcestruzzo armato interrata e a cielo libero atta a garantire le funzioni di grigliatura e dissabbiatura delle acque pluviali e il deposito delle stesse. Detta vasca di progetto sarà posta in comunicazione con quella esistente realizzata con altro finanziamento pubblico in maniera da migliorarne le caratteristiche generali di funzionamento.

| fasi del procedimento | | progetto preliminare, definitiva ed esecutiva | gara | esecuzione | impegno esercizio 2016 | impegno esercizio 2017 |
|-----------------------|----------------------|---|------------|------------|------------------------|------------------------|
| 1 | Programmazione opera | | | | € 750.000,00 | € - |
| 2 | Gara e contratti | | | | | |
| 3 | Esecuzione | | | | | |
| | data inizio | 13/05/2015 | 07/04/2016 | 06/06/2016 | | |
| | durata attività | 330 | 60 | 200 | | |
| | data fine attività | 07/04/2016 | 06/06/2016 | 23/12/2016 | | |

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 8

OPERA: Realizzazione di un centro diurno per anziani con annessa attività di prevenzione di malattie neurodegenerative

COSTO PRESUNTO: € 740.000,00

FINANZIAMENTO: fondi comunitari.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.3 D.L.vo 50/2016 mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico interno/esterno

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2017

DESCRIZIONE DELL'OPERA

Le previsioni del progetto riguardano la realizzazione di un centro diurno per anziani con annessa attività di prevenzione di malattie neurodegenerative da collocarsi all'interno di una porzione del fabbricato già adibito ad edificio asco lastrico alla via Erriquez.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 9

OPERA: Lavori di costruzione rete irrigua per il riutilizzo delle acque reflue depurate, affinate e Sterilizzate. - Opere di completamento.

COSTO PRESUNTO: euro 450.000,00;

FINANZIAMENTO: Fondi Comunitari

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.3 D.L.vo 50/2016 mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico interno/esterno.

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: ANNO 2017

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento progettato consiste essenzialmente nell'adeguamento strutturale delle opere in c.a. delle vasche di accumulo e di prima pioggia finalizzato all'ottenimento della conformità alle vigenti disposizioni in materia antisismica, e alla revisione degli impianti e delle attrezzature elettromeccaniche necessarie al corretto funzionamento per il servizio di distribuzione ed erogazione dell'acqua depurata e sterilizzata mediante la rete irrigua esistente.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 10

OPERA: Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza edificio per scuola media G. Pascoli nel Capoluogo

COSTO PRESUNTO: euro 335.727,00

FINANZIAMENTO: fondi statali.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.3 D.L.vo 50/2016 mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico interno/esterno

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2017

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento consiste nella esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme igienico sanitarie e di sicurezza.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 11

OPERA: Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme di sicurezza edificio per scuola media ed elementare di via Apulia nel Capoluogo

COSTO PRESUNTO: euro 700.000,00

FINANZIAMENTO: fondi dello stato

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.3 D.L.vo 50/2016 mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico interno/esterno

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2017

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento consiste nella esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme igienico sanitarie e di sicurezza, nonché di efficientamento energetico.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 12

OPERA: Lavori di restauro paramenti esterni e valorizzazione sala del Trono del Palazzo dei Principi Gallone

COSTO PRESUNTO: € 1.000.000,00

FINANZIAMENTO: fondi comunitari.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.3 D.L.vo 50/2016 mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico interno/esterno

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2017

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento consiste nel restauro e consolidamento dei paramenti esterni prospicienti piazza Pisanelli e piazza Don Tonino Bello. E' prevista la sostituzione integrale degli infissi esterni e il restauro degli antichi portoni, oltre al rifacimento dell'impianto di illuminazione della sala del trono.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 13

OPERA: Lavori di messa in sicurezza e mitigazione del rischio geomorfologico del sito denominato "Piscina" in Marina Serra di Tricase

COSTO PRESUNTO: euro 1.500.000,00

FINANZIAMENTO: fondi comunitari.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.4 D.L.vo 50/2016 mediante ricorso alle procedure ordinarie di evidenza pubblica.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico interno/esterno

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2017

DESCRIZIONE DELL'OPERA

Gli interventi previsti per la mitigazione del rischio geomorfologico e la tutela del sito sottoposto a vincolo paesaggistico sono:

- riempimento delle fratture con resine o calce idrata bicomponete;
- ricostruzione delle parti interessate da fenomeni di dissoluzione ed erosione, utilizzando del materiale locale che presenta le stesse caratteristiche cromatiche, litologiche, petrografiche e mineralogiche;
- dove sono presenti gli anfratti si interverrà riempiendo le fratture con resine o calce idrata bicomponete, il tutto sarà rinforzando con delle reti metalliche in acciaio inox colorate

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 14

OPERA: Lavori Progetto di salvaguardia e valorizzazione di una rete dei sentieri nell'area SIC Costa Otranto - Santa Maria di Leuca e Bosco di Tricase"

COSTO PRESUNTO: euro 2.500.000,00

FINANZIAMENTO: fondi comunitari.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.4 D.L.vo 50/2016 mediante ricorso alle procedure ordinarie di evidenza pubblica.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico interno/esterno

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2017

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento consiste nella realizzazione di opere di manutenzione stradale, di arredo urbano, oltre alla installazione di segnaletica stradale e di indirizzo, creazione di aree di sosta attrezzate.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 15

OPERA Intervento di efficientamento energetico della Pubblica Illuminazione mediante procedura di affidamento in PROJECT FINANCING della concessione avente ad oggetto adeguamento e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione, semaforici ed elettrici degli immobili comunali con la contestuale gestione degli stessi, la fornitura ed erogazione di energia elettrica, la manutenzione ordinaria e straordinaria, la realizzazione di interventi di adeguamento normativo e di messa a norma, nonché la realizzazione di interventi di riqualificazione tecnologica finalizzati in particolare al risparmio energetico.

COSTO PRESUNTO: euro 5.000.000,00

FINANZIAMENTO: Capitali Privati in conto canone di gestione del servizio

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Gara di evidenza pubblica – Art. 183 c15 D.lvo n. 50/2016

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico esterno a carico del promotore

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2017

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'affidamento della concessione avente ad oggetto adeguamento e riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione, semaforici ed elettrici degli immobili comunali con la contestuale gestione degli stessi, la fornitura ed erogazione di energia elettrica, la manutenzione ordinaria e straordinaria, la realizzazione di interventi di adeguamento normativo e di messa a norma, nonché la realizzazione di interventi di riqualificazione tecnologica finalizzati in particolare al risparmio energetico

Nella sostanza si prevede, mediante finanziamento con capitale privato, sulla scorta di un progetto definitivo da approvarsi approvato dall'A.C. in sede di gara e fronte del corrispettivo annuo posto a base di gara per spesa energetica e la manutenzione ordinaria, il rifacimento integrale degli impianti di P.I., di quelli semaforici e di quelli elettrici degli immobili comunali mediante il relamping dei corpi illuminanti esistenti contestualmente all'affidamento del servizio di gestione fino alla concorrenza dell'equilibrio economico finanziario per una durata stimata di venti anni.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE
Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI
Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 16

OPERA: Misure Urgenti per la Crescita del Paese – Riqualificazione e rigenerazione del centro storico nel capoluogo.

COSTO PRESUNTO: euro 3.000.000,00

FINANZIAMENTO: fondi comunitari

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.4 D.L.vo 50/2016 mediante ricorso alle procedure ordinarie di evidenza pubblica.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico interno/esterno

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2017

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento si pone come obiettivo di rigenerare il tessuto urbano del centro storico mediante il rifacimento dei basolati, esistenti, l'eliminazione delle pavimentazioni in cemento e asfalto in contrasto con l'ambiente, l'interramento dei servizi pubblici quali cavidotti di energia elettrica, telefonici ecc, il completamento delle reti idrica, fognante e gas metano, l'adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 17

OPERA: Potenziamento e adeguamento funzionale del porto.

COSTO PRESUNTO: euro 6.000.000,00

FINANZIAMENTO: fondi comunitari - nazionali

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.4 D.L.vo 50/2016 mediante ricorso alle procedure ordinarie di evidenza pubblica

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico esterno

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2017

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento riguarda la realizzazione della protezione esterna dell'attuale struttura portuale mediante la costruzione di un nuovo molo foraneo di tipo soffolto e la messa in sicurezza del costone roccioso banchina lato nord.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 18

OPERA: Progetto integrato degli interventi di recupero, valorizzazione e fruizione dell'ex Convento Padri Domenicani e di sistemazione delle aree di pertinenza.

COSTO PRESUNTO: Euro 3.000.000,00

FINANZIAMENTO: Fondi comunitari

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.4 D.L.vo 50/2016 mediante ricorso alle procedure ordinarie di evidenza pubblica.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico esterno

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2017

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento ha come obiettivo quello di realizzare all'interno dell'immobile un contenitore ad hoc per le attività culturali tale da divenire un "attrattore" nel campo turistico e culturale.

Nello specifico l'intervento di recupero intende destinare il piano terra a spazi per l'accoglienza al turista e ubicazione di botteghe per l'esposizione e la vendita di prodotti tipici locali ed il piano primo alla realizzazione di ambienti per la ricettività turistico-religiosa.

L'intervento prevede inoltre la riqualificazione della piazzetta Dell'Abate posta sul lato sud dell'edificio.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 19

OPERA: Progetto integrato degli interventi di recupero, valorizzazione e fruizione del castello Principe Gallone e di sistemazione delle aree di pertinenza.

COSTO PRESUNTO: Euro 3.000.000,00

FINANZIAMENTO: Fondi Comunitari.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.4 D.L.vo 50/2016 mediante ricorso alle procedure ordinarie di evidenza pubblica.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico esterno

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2017

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento ha come obiettivo quello di realizzare all'interno dell'immobile un contenitore ad hoc per le attività culturali tale da divenire un "attrattore" nel campo culturale, oltre alla riqualificazione delle area adiacenti.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 20

OPERA: Verifiche di vulnerabilità sismica e programmazione degli interventi di miglioramento della sicurezza strutturale immobile comunale adibito a sede della Caserma dei Carabinieri

COSTO PRESUNTO: euro 275.000,00

FINANZIAMENTO: fondi regionali

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Gara di evidenza pubblica

PROGETTAZIONE: Affidamento interne/esterno.

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2017

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento prevede la realizzazione delle opere necessarie per l'adeguamento sismico delle strutture portanti dell'edificio dell'attuale sede della Caserma dei Carabinieri.-

Tricase, 01/03/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 21

OPERA: Lavori di efficientamento energetico, adeguamento e rifunzionalizzazione immobile comunale da destinare a Comando Compagnia Carabinieri.

COSTO PRESUNTO: euro 1.500.000,00

FINANZIAMENTO: fondi nazionali/comunitari.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.4 D.L.vo 50/2016 mediante ricorso alle procedure ordinarie di evidenza pubblica

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico interno/esterno.

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2017

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento che si andrà a realizzare ha come obiettivo principale di rifunzionalizzare l'immobile per essere adibito come sede comando compagnia carabinieri previa realizzazione di opere di efficientamento energetico quali cappotti termici esterni, sostituzione infissi esterni, ecc. atte a mitigare i consumi energetici dell'immobile.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 22

OPERA: Lavori di costruzione in project financing della nuova caserma della Guardia di Finanza in zona "Campo Verde"

COSTO PRESUNTO: euro 3.000.000,00

FINANZIAMENTO: Capitali Privati

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Gara di evidenza pubblica

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico esterno

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2017

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento progettato consiste essenzialmente nella esecuzione dei lavori per la realizzazione della nuova caserma della Guardia di Finanza in zona comunale denominata "campo verde".

Tricase, 01/03/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 23

OPERA: Lavori di restauro, risanamento conservativo, valorizzazione e fruizione del fabbricato ex ACAIT e delle aree di pertinenza.

COSTO PRESUNTO: euro 3.050.000,00

FINANZIAMENTO: fondi comunitari

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.4 D.L.vo 50/2016 mediante ricorso alle procedure ordinarie di evidenza pubblica.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico esterno.

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2018

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento che si andrà a realizzare ha come obiettivo la riqualificazione del complesso immobiliare dell'ACAIT costituito da circa 12.000 mq di aree esterne da attrezzare a parco e il fabbricato storico.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 24

OPERA: Recupero funzionale complesso immobiliare ACAIT da destinare a centro culturale e congressuale congressi.

COSTO PRESUNTO: euro 4.500.000,00

FINANZIAMENTO: fondi comunitari.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.4 D.L.vo 50/2016 mediante ricorso alle procedure ordinarie di evidenza pubblica.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico esterno.

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2018

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento ha come obiettivo il risanamento conservativo, la rifunzionalizzazione per la fruizione del fabbricato storico ex tabacchificio da destinare a centro culturale polifunzionale.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 25

OPERA: Riqualificazione centro storico delle frazioni e delle Marine.

COSTO PRESUNTO: euro 2.000.000,00

FINANZIAMENTO: fondi comunitari.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.4 D.L.vo 50/2016 mediante ricorso alle procedure ordinarie di evidenza pubblica.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico esterno.

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2018

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento si pone come obiettivo la esecuzione dei lavori per la riqualificazione delle aree degradate dei centri storici di notevole pregio artistico delle frazioni di Depressa, Lucugnano, Marina Serra e Tricase Porto.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 26

OPERA: Lavori di completamento reti di fognatura pluviale e adeguamento recapiti finali in Lucugnano e Depressa

COSTO PRESUNTO: euro 11.500.000,00

FINANZIAMENTO: fondi comunitari.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.4 D.L.vo 50/2016 mediante ricorso alle procedure ordinarie di evidenza pubblica.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico interno/esterno.

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2018

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento si pone come obiettivo di mitigare notevolmente se non eliminare il rischio allagamenti nell'intero territorio comunale come indicato dal piano della Protezione Civile in fase di approvazione nel seguente modo:

- nel capoluogo mediante l'intercettazione delle acque provenienti dal comune di Tiggiano che interessano il rione di Caprarica, e il collettamento delle acque proventi dal versante Nord in un apposito canale a cielo libero che le conduce verso il Canale del Rio;
- nelle frazioni mediante la realizzazione di apposita rete captatrice e realizzazione di idonei recapiti finali conformi alle vigenti disposizioni di legge.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE
Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI
Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 27

OPERA: Lavori di costruzione di un complesso immobiliare da destinare a casa della salute presso l'immobile comunale già sede della ASL

COSTO PRESUNTO: euro 2.500.000,00

FINANZIAMENTO: Entrate aventi destinazione vincolata per legge.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.4 D.L.vo 50/2016 mediante ricorso alle procedure ordinarie di evidenza pubblica.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico esterno.

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2018

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'attuale immobile sito sulla S.P. Tricase – Lucignano in zona Campoverde, già sede della Sezione distaccata del Tribunale di Lecce, anche a seguito di protocollo di intesa con l'ASL, è perfettamente idoneo, dal punto di vista dell'ubicazione ad essere adibito a "CASA DELLA SALUTE", ossia per accogliere servizi sanitari comprensoriali che potranno essere erogati dalla ASL medesima.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 28

OPERA: Realizzazione condotta sottomarina in località "Canale del Rio" per lo smaltimento acque reflue depurate.

COSTO PRESUNTO: euro 8.000.000,00

FINANZIAMENTO: fondi comunitari.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.4 D.L.vo 50/2016 mediante ricorso alle procedure ordinarie di evidenza pubblica.

PROGETTAZIONE: Affidamento incarico esterno.

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2018

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento si pone come obiettivo di realizzare la riqualificazione ambientale del Canale del Rio attualmente sfocio per lo smaltimento delle acque nere trattate dal depuratore cittadino mediante la realizzazione di una condotta sottomarina che possa disperdere i reflui lontano dalla costa in mare aperto senza problemi per l'ecosistema.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 29

OPERA: Riqualificazione ambientale, rifunzionalizzazione e Valorizzazione dell'impianto sportivo destinato a campo di pallavolo e basket esistente e delle aree di pertinenza in località "Campo Verde".

COSTO PRESUNTO: euro 2.500.000,00

FINANZIAMENTO: Capitali Privati.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. Art. 183 (Finanza di progetto) del D.L.vo 50/2016.

Studio di fattibilità: Affidamento incarico esterno.

PROGETTAZIONE: Progetto definitivo ed esecutivo a carico del promotore.

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2018

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento si pone come obiettivo di completare un'opera incompiuta. Il palazzetto dello sport che doveva essere coperto e le sue arre esterne di pertinenza, una volta valorizzate possono con l'inserimento di attività di carattere ricettivo-commerciale rappresentare una utile possibilità di utilizzo delle strutture pubbliche che da tempo languono nel totale abbandono.

Il corrispettivo dell'investimento privato è rappresentato dall'utile di gestione che il promotore finanziario potrebbe ricavare dall'analisi del piano economico e finanziario che assieme al progetto definitivo verrebbe approvato in sede di gara.

La durata della concessione dipende dal conseguimento dell'equilibrio economico-finanziario,

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Vito FERRAMOSCA



COMUNE DI TRICASE

Provincia di Lecce

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI

Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTO N° 30

OPERA: Ristrutturazione di fabbricato esistente da destinare a centro di pronto intervento sociale nella frazione di Lucugnano

COSTO PRESUNTO: euro 1.100.000,00

FINANZIAMENTO: Fondi Comunitari.

METODO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento ai sensi dell'art. 36 c.3 D.L.vo 50/2016 mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

PROGETTAZIONE: Progetto definitivo interno già in atti.

TERMINE PREVISTO PER AVVIO DEI LAVORI: anno 2018

DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento si pone come obiettivo di completare un'opera incompiuta mediante il completamento del previsto prlesso per scuola materna da destinare a centro di pronto intervento sociale ai sensi del Regolamento Regionale n. 4/2007 che al punto 77 definisce le funzioni di tale tipologia di servizio socio-sanitario.

Tricase, 28/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Vito FERRAMOSCA